

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2025

aruandeaasta lõpp: 31.12.2025

ärinimi: AS VIREEN

registrikood: 10787656

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Väike-Maarja vald, Ebavere küla,
Tehase tn 14

postisihnumber: 46209

telefon: +372 3278333

e-posti aadress: info@vireen.ee

veebilehe aadress: <http://www.vireen.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	10
Bilanss	10
Kasumiaruanne	11
Rahavoogude aruanne	12
Omakapitali muutuste aruanne	13
Raamatupidamise aastaaruande lisad	14
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	14
Lisa 2 Raha	16
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	17
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18
Lisa 5 Varud	18
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	19
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	20
Lisa 8 Kasutusrent	20
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 10 Eraldised	22
Lisa 11 Aktsiakapital	22
Lisa 12 Müügitulu	23
Lisa 13 Muud äritulud	23
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	24
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 16 Tööjõukulud	25
Lisa 17 Muud ärikulud	25
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	25
Lisa 19 Tulumaks	25
Lisa 20 Seotud osapooled	26
Aruande allkirjad	28
Vandeauditiitori aruanne	29

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

AS VIREEN (edaspidi ettevõtja), loodi 2001. aastal eesmärgiga rajada Euroopa Liidu nõuetele vastav loomsete kõrvalsaaduste käitlemise ja kahjutustamise tehas Väike-Maarjasse, et pärast valmimist alustada loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ning kahjutustamise teenuse pakkumisega. Suuremad vabariigis analoogset tooret käitlevad ettevõtjad AS VIREEN kõrval on Atria Eesti AS ja Maag Eesti AS.

Tulud ja kasum

Ettevõtja müügitulu 2025. aastal oli 5 049 842 eurot, mis võrreldes 2024. aastaga suurenes 2 368 147 euro ehk 88% võrra. Seakasvatajatest põllumajandustootjaid tabas 2025. aastal ulatuslik sigade Aafrika katku (edaspidi SAK) puhang. Haigusega olid nakatunud kolmeteistkümne farmi loomad, kes kõik tuli hukata, et vältida haiguse edasist levikut. Põllumajandus- ja Toiduameti ja AS VIREEN vahel sõlmitud lepingu alusel likvideeris ettevõtja haigusekolded ning kahjutustas 3762 tonni kodusigu, mis moodustas ligikaudu 33% kogu tehases 2025. aasta jooksul käideldud loomsete kõrvalsaaduste kogusest.

Aruandeaasta müügitulust moodustab tulu loomsete kõrvalsaaduste kokkuveost ja kahjutustamisest 4 077 530 eurot ehk 81%. Võrreldes 2024. aastaga suurenes müügitulu loomsete kõrvalsaaduste kokkuveost ja kahjutustamisest 1 994 996 euro ehk 96% võrra seoses kodusigade SAK puhangu tõttu loomsete kõrvalsaaduste koguste suurenemisega.

Tulu tehnilise rasva müügist moodustab müügitulust 972 312 eurot ehk 19%. Võrreldes 2024. aastaga suurenes müügitulu 373 151 eurot ehk 62%. Aruandeaastal müüs ettevõtja tehnilist rasva 1326 tonni, mis on 40% rohkem kui 2024. aastal seoses loomsete kõrvalsaaduste koguste suurenemisega. Keskmine müügihind tõusis 16%.

Ettevõtja poolt osutatavate loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ja kahjutustamise teenuse tarbijate arv on võrreldes 2024. aastaga vähenenud -6%, osutasime teenuseid 1084-le kliendile. Põllumajandustootjatele osutasime teenuseid 2 410 533 euro eest ning lihatööstustele ja muudele kõrvalsaaduste valdajatele 1 666 997 euro eest.

Aruandeaastal kahjutustati loomsete kõrvalsaaduste käitlemise tehases 11 606 tonni loomseid kõrvalsaadusi, millest 9332 tonni moodustasid hukkunud põllumajandusloomad ning 2274 tonni lihatööstuste ja muude kõrvalsaaduste valdajate loomsed kõrvalsaadused. Võrreldes 2024. aastaga on käideldud kõrvalsaaduste kogus suurenenud 36% võrra seoses kodusigade SAK puhanguga.

Aruandeaastal teenis ettevõtja puhaskasumit 1 618 872 tuhat eurot. Võrreldes 2024. aastaga suurenes puhaskasum 1 345 386 eurot. Kasumi kasvu mõjutas oluliselt tulu kodusigade SAK kollete likvideerimisest.

Personal

Ettevõtja keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 14 töötajat, mis võrreldes 2024. aastaga on vähenenud -7%.

Töötajatele arvestatud töötasud moodustasid 368 357 eurot, mis võrreldes 2024. aastaga on suurenenud 11% seoses töötasude tõusuga ja suurenenud töökoormusega kodusigade SAK haiguspuhangu perioodil.

Ettevõtja juhatuse liikmele arvestatud tasu moodustas 66 895 eurot. Nõukogu otsusel maksti aruandeaastal 2024. aasta töötulemuste eest juhatuse liikmele tulemustasu 9000 eurot.

Nõukogu liikmetele arvestatud tasu moodustas 9600 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

Peamised suhtarvud majandusaasta kohta ja nende arvutamise meetoodika

	2025	2024
Müügitulu kasv/kahanemine (%)	88,3	-4,9
Puhasrentaablus (%)	32,1	10,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	12,0	4,4
ROA (%)	20,9	4,4
ROE (%)	21,6	4,6

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu – müügitulu aruandeaastale eelnenud aastal) / müügitulu aruandeaastale eelnenud aastal * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Olulised keskkonnamõjud

Ettevõtja jätkab tehase tootmistehnoloogia- ja tehniliste seadmete arenduse- ja uuendamise protsessi, et tagada loomsete kõrvalsaaduste kahjutustamise protsessi töökindlus. Ettevõtja on pööranud suurt rõhku õhupuhtuse tagamisele ning reovee bioloogilise puhasti puhastusefektiivsusele. Keskkonnakaitseks kulud aruandeaastal olid 150 384 eurot.

Investeeringud

2025. aastal alustati ettevõtja olemasoleva päikeseelektrijaama poolt toodetava elektrienergia salvestamiseks viie Elecnova akukabineti koos liitumiskilbiga, võimsusega 1165 kWh, soetamist ja paigaldamist. Projekti kogumaksumuseks kujuneb 241 620 eurot, millest 120 810 eurot moodustab omafinantseering ja 120 810 eurot kaetakse Ettevõtjuse ja Innovatsiooni Sihtasutuse toetusega peale projekti lõppemist. Aruandeaastal on ettevõtja tasunud salvestamistehnoloogia soetamise eest 217 458 eurot. Salvestamistehnoloogia on planeeritud käiku lasta 2026. aastal.

2026. aastal alustab ettevõtja tehase tehniliste seadmete suuremahulist uuendamise protsessi. Uute seadmete paigaldamisega suureneb tehase võimekus ligikaudu 20%, mis annab kindluse, et suurte kriiside korral (ohtlike loomataudide puhangud) suudab tehas taudikolletest saabuval loomsed kõrvalsaadused oluliselt kiiremini kahjutustada. Seeläbi lüheneb taudikollete likvideerimiseks kulud

aeg, andes põllumajandustootjatele võimaluse kiiremaks tootmisega taasalustamiseks. 2026. aasta investeeringute maht 750 000 eurot on planeeritud katta ettevõtja omavahenditest.

Aruandeaastaks püstitatud eesmärgid ja nende täitmine

2025. aasta tähtsamad sündmused:

1. Aruandeaastal esitati keskkonnaprojektsiooni muutmise taotlus seoses Parima Võimaliku Tehnika nõuetega:
 - tehniline arengutasemele vastavus (parim);
 - käitises rakendatav (võimalik);
 - kasutatavate seadmete ja töömeetodite kogum (tehnika).
2. Ettevõtte päikeseelektrijaamas toodeti 2025. aastal tehase tootmisprotsesside tarbeks 197 434 kWh elektrienergiat, mis moodustas 14% energiavajadusest.
3. Likvideeriti sigade Aafrika katku kolded kolmeteistkümnnes farmis.
4. Parandati tehase territooriumil asfaltkatte praod ja võrkpraod.
5. Alustati Ettevõtluse ja Innovatsiooni Sihtasutuse toel ettevõtja olemasoleva päikeseelektrijaama poolt toodetava elektrienergia salvestamiseks viie Elecnova akukabineti koos liitumiskilbiga, võimsusega 1165 kWh, soetamist ja paigaldamist.
6. Teostati epopõrandate remonttööd.
7. Alustati tehase elektroonilise juhtimissüsteemi väljavahetamist.
8. Tagati tehnoloogiliste seadmete töökindlus.
9. Jätkus tehnilisele rasvale kõrgema müügihinnaga turu otsimine ja transpordikulude optimeerimine.

Eesmärgid 2026. majandusaastaks

1. Tehasest lihakondijahu lattu mineva kraaptranspordivahendi keti ja labade vahetus.
2. Viiakse lõpule tehase elektroonilise juhtimissüsteemi väljavahetamine.
3. Alustatakse ettevõtja tehase tehniliste seadmete suuremahulist uuendamist. Esimeses etapis vahetatakse välja järgmised seadmed:
 - keedukatel;
 - kruvipress;
 - tigutranspordivahendid;
 - dekanter.

HEA ÜHINGUJUHTIMISE TAVA ARUANNE

Tulenevalt riigivaraseaduse § 88 lõike 1 punktist 10 ja AS VIREEN põhikirjast on AS-l VIREEN, kui riigi äriühingul kohustus rakendada äriühingu juhtimisel Hea Ühingujuhtimise Tava (edaspidi HÜT) ning kirjeldada selle järgimist majandusaasta aruande koosseisus.

Üldreeglina AS VIREEN järgib HÜT põhimõtteid mõningate eranditega, mida on ka kirjeldatud ja nimetatud mittejärgimise põhjus.

Üldkoosolek

Kuna 2025. majandusaasta jooksul oli AS VIREEN ainuaktsionäriks Eesti Vabariik, siis pole vajadust käsitleda käesolevas aruandes HÜT-i ühe põhimõtte, milleks on – tagada aktsionäride võrdne kohtlemine – järgimist.

2025. aastal AS VIREEN ainuaktsionär, kelle esindajaks on regionaal- ja põllumajandusminister, tegi neli ainuaktsionäri otsust, mis asendab korralise üldkoosoleku otsust:

- Kinnitas omaniku ootused AS-le VIREEN;
- kinnitas AS VIREEN 2024. majandusaasta aruande, valis 2025. majandusaasta aruande audiitorkontrolli läbiviija, tutvus nõukogu tegevusaruandega 2024. majandusaasta kohta ja andis hinnangu omaniku ootuste täitmise kohta;
- tegi muudatused nõukogu liikmete koosseisus;
- tegi otsuse kasumi jaotamise kohta.

Nõukogu

AS VIREEN nõukogu koosneb 3-st liikmest. Ainauksionär valib otsusega nõukogu liikmete hulgast nõukogu esimehe, kes korraldab nõukogu tööd.

2025. aastal oli AS VIREEN nõukogu koosseis järgmine: Margus Muld (nõukogu esimees, volitused kehtivad kuni 03.06.2027), Hendrik Kuusk (volitused kehtisid kuni 04.06.2025), Ellen Tohvri (volitused kehtivad kuni 07.07.2026), Triin Kõrgmaa (volitused algasid 05.06.2025 ja kehtivad kuni 04.06.2028).

Tulenevalt riigivaraseaduse §-st 80 valitakse nõukogu liikmeks isik, kes omab nõukogu liikme ülesannete täitmiseks vajalikke teadmisi ja kogemusi, arvestades äriühingu tegevus- ning finantsvaldkonda ning võimelisust tegutseda temalt oodatava hoolsusega ning tema ametikohale esitatavate nõuete kohaselt, lähtudes äriühingu eesmärkidest ja huvidest ning vajadusest tagada riigi, kui aktsionäri huvide tõhus kaitse.

Vastavalt äriühingu põhikirjale ei valita juhtorgani liikmeks isikut, kelle süüline tegevus või tegevusetus on kaasa toonud isiku pankroti, on tekitanud kahju juriidilisele isikule, juriidilisele isikule antud tegevusloa kehtetuks tunnistamise, kellel on ärikeeld, keda on majandusalase, ametialase, või varavastase kuriteo eest karistatud või kellel on aktsiaseltsiga seotud olulised ärihuvid.

Nõukogu pädevus on määratud äriühingu põhikirjas. AS VIREEN nõukogu teostab järelevalvet juhatuse tegevuse üle, osaleb ühingu tegevuse planeerimisel ja juhtimise korraldamisel ning otsustab ettevõtja igapäevase majandustegevuse raamest väljuvate tehingute tegemise. Nõukogu tegutseb iseseisvalt äriühingu ja aktsionäri huvides.

Nõukogu peamiseks töövormiks on koosolek. Aruandeaasta jooksul pidas nõukogu 4 koosolekut ja tegi 2 kirjalikku otsust. Koosolekutel kuulati ära ülevaated äriühingu finantsseisundist ja majandustegevusest. Nõukogu kinnitas 2024. aasta nõukogu tegevusaruande, kiitis heaks 2024. majandusaasta aruande ja eelarve täitmise aruande, kinnitas 2025. aasta investeeringuta kava muutmise ning 2026. aasta eelarve.

Juhatus informeerib nõukogu kõigist olulistest asjaoludest ja tehingutest.

Nõukogu päevakord saadetakse nõukogu liikmetele 3 tööpäeva ja materjalid 5 tööpäeva enne koosoleku toimumist, mis annab nõukogu liikmetele piisavalt aega oma seisukoha kujundamiseks koosolekul otsustamisele tulevatest küsimustest.

Nõukogu valib ja esitab ainauksionärile nimetamiseks äriühingu audiitori.

Maaeluministri poolt 21.juulil 2017 välja antud ainauksionäri otsusega nr 1.3-1/6 on kehtestatud nõukogu liikmetele tasude määrad. Nõukogu esimehe tasu suuruseks on 400 eurot kuus ja nõukogu liikme tasu suuruseks 200 eurot kuus. Tasu makstakse nõukogu liikmele üks kord kuus. Nõukogu liikmele ei maksta tasu selle kuu eest, kui ta nõukogu koosolekul ei osalenud. Nõukogu liikmetele lahkumishüvitist ei maksta.

Nõukogu liikmed väldivad huvide konflikti tekkimist oma tegevuses ega kasuta äriühingule tehtud ärilisi pakkumisi isiklikes huvides ning lähtuvad oma tegevuses ettevõtja ja Eesti riigi kui omaniku huvidest.

Nõukogu liikmed peavad rangelt kinni konkurentsikeelust ega osale äriühinguga samal tegevusalal.

Juhatus

AS VIREEN juhatus esindab ja juhib ettevõtja igapäevast majandustegevust iseseisvalt kooskõlas seaduste ja põhikirja nõuetega. Juhatus tegutseb majanduslikult kõige otstarbekamal viisil, et tagada äriühingu jätkusuutlik areng vastavalt seatud eesmärkidele. Juhatus tagab kehtivate õigusaktide täitmise äriühingu poolt ning korraldab kontrolli ja aruandlust. Vastavalt põhikirjale on juhatuses kuni 3 liiget, kes valitakse nõukogu poolt kuni viieks aastaks.

2025. aastal koosnes AS VIREEN juhatus 1-st liikmest. Juhatus liige on Tarmo Terav, kelle volitused kehtivad kuni 23.11.2028.a. Juhatus liigme vastutusvaldkonnad ning tööülesanded on kirjeldatud juhatus liigmega sõlmitud lepingus. Juhatus liige juhib ja esindab äriühingut tegevjuhina ning korraldab äriühingu tööd. Äriühingut võib kõigis õigustoimingutes esindada juhatus liige.

AS VIREEN täidab HÜT punkti 2.2.2 ning juhatus liige ei tegutse sellise ühingu juhatus liikmena, kes tegutseb aktiivselt (igapäevaselt) turul kaupade või teenuste pakkumisega. Juhatus liigme tasumäärad sisalduvad juhatus liigmega sõlmitud lepingus, mis on nõukogu liikmete poolt läbi arutatud ja kinnitatud. Leping lõppemisel juhatus liigmele lahkumishüvitust ei maksta.

Juhatus liigmele täiendava tasu määramise otsustab nõukogu, arvestades tema töö tulemuslikkust ja isiklikku panust nõukogu poolt püstitatud finants- ja tegevuseesmärkide saavutamisel.

Juhatus liigme tasu suuruseks 2025. aastal oli kuni 31.07.2025 4500 eurot kuus, alates 01.08.2025 5000 eurot kuus, nõukogu otsusel maksti lisatasu 10 000 eurot ning 2025.a bilansis on moodustatud tulemustasu eraldi summas 10 000 eurot (koos maksukuluga 13 300 eurot).

Juhatus liige ei tegutse ettevõtluses äriühinguga samal tegevusalal ega tegele muude tööülesannetega juhatus liigme kohustuste täitmise kõrval.

Äriühingu juhatus liige ega töötajad ei nõua ega võta isiklikul eesmärgil kolmandatelt isikutelt seoses oma tööülesannetega vastu raha ega teisi hüvesid ega tee kolmandatele isikutele õigusvastaseid või põhjendamatuid soodustusi äriühingu nimel.

Teabe avaldamine

AS VIREEN ei järgi HÜT'i punkti 5. Mitterakendamise põhjus on AS-i VIREEN aktsionäride struktuurist tulenev, mille kohaselt on AS-i VIREEN üks aktsionär, mistõttu ei ole teabe avaldamine veebilehel efektiivne ning otstarbekas aktsionäri teavitamise viis. HÜT punkt 5 nõuete täpsest mitterakendamisest hoolimata saadab AS VIREEN vajalikud andmed aktsionärile otse ning avaldab veebilehel teavet, mis pakub või võib huvi pakkuda avalikkusele. Samuti rakendab AS VIREEN HÜT punktis 5.6 sätestatud hoolsuse ja läbimõelduse põhimõtet suhtlemisel ajakirjanduse ning teiste huvigruppidega.

Finantsaruandlus ja auditeerimine

AS VIREEN koostab finantsaruanded kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on sätestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis ning Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

Ettevõtja avaldab oma majandusaasta esimese ja kolmanda kvartali vahearauanded koos võrdlusandmete ja majandustegevuse ülevaadetega kvartalile järgneva kuu lõpuks, teise ja neljanda kvartali vahearauanded kahe kuu jooksul pärast kvartali lõppemist ning majandusaasta aruande koos nõukogu tegevusaruandega nelja kuu jooksul majandusaasta lõppemisest oma veebilehel.

AS VIREEN järgib HÜT'i punkti 6.2.3., finantsinspektsiooni 24. septembri 2003.a juhend „Riikliku finantsjärelevalve teatud subjektide audiitorite rotatsioon“.

Juhatuse koostatud 2025. aasta raamatupidamise aastaaruannet auditeerib Osühing Pluss Kümme ja vandeaudiitori aruande allkirjastajaks on Arnika Lumiste. Audiitorleping on sõlmitud 2025. majandusaasta aruande auditeerimiseks. Audiitorühing on osutanud ettevõtjale 2024. aasta gaasitarbimise intensiivsuse aruande audiitorkontrolli teenust. Audiitorühing ei ole ettevõtjale osutanud selliseid teenuseid, mis võiksid ohustada audiitori sõltumatust.

JÄTKUSUUTLIKU JA VASTUTUSTUNDLIKU TEGEVUSE PÕHIMÕTETE JÄRGIMINE

AS VIREEN missiooniks on pakkuda hukkunud loomade ja loomsete kõrvalsaaduste valdajatele kvaliteetset ja stabiilset loomsete kõrvalsaaduste kogumise ja käitlemise teenust, võimaldades ettevõtjatel keskenduda oma põhitegevusele, vähendades võimalikku loomataudikahju ohtu, edendades bioohutust.

Kogu meie meeskond töötab pühendunult ettevõtja missiooni täitmise ja püstitatud eesmärkide saavutamise nimel. Lähtume oma tegevustes säästva ehk jätkusuutliku arengu põhimõttest, mille eesmärk on saavutada tasakaal sotsiaal-, majandus- ja keskkonnavaldkonna vahel. Oleme loonud head suhted kohaliku omavalitsuse ja kogukonnaga.

Otsime pidevalt uusi lahendusi ja võtame kasutusele parimaid võimalikke tehnoloogiaid, et tagada ohutu ja ressursisäästlik loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ning kahjutustamise teenuse osutamine ja saagiste (tehniline rasv, lihakondijahu) tootmine. Meie tegevus ja otsused on kooskõlas keskkonnaõiguse põhimõtete ja keskkonnavaldkonna õigusaktidega. Analüüsime oma tegevusega kaasnevat keskkonnamõju ja riske ning arendame ja täiustame järjepidevalt oma keskkonnategevust, vähendades oma tegevuse mõju keskkonnale parima võimaliku tehnoloogia kasutamise teel. Keskkonnas toimuvate muutuste jälgimiseks korraldame seiret ja koostame keskkonnaaruandeid.

AS-s VIREEN töötab kvalifitseeritud personal, kellele võimaldatakse regulaarselt täiendkoolitusi ja kellele ettevõtja on loonud head töötingimused. Töötajatele on tagatud motiveeriv töötasu ja sportimisvõimalused. Töötasud on iga-aastaselt tõstetud vähemalt 6%. Ettevõtja panustab kogukonda tööhõive kaudu. Valdav osa töötajatest on kohalikud elanikud.

Ettevõtja on rajanud tehase tootmisprotsesside tarbeks elektrienergia tootmiseks päikeseelektrijaama tootlusega 292 822 kWh aastas, mis vähendab CO2 heidet 234 tonni aastas. Päikeseelektrijaam saavutas oma täisvõimsuse 2023. aastal. Käesoleval ajal ei ole ettevõtjast mitteolenevatel põhjustel võimalik toodangut võrku müüa. 2025. aastal tootis päikeseelektrijaam tehase tootmisprotsesside tarbeks 197 434 kWh elektrienergiat, mis moodustas 14% energiavajadusest. Ettevõtluse ja Innovatsiooni Sihtasutuse toel on ettevõtja paigaldamas päikeseelektrijaama poolt toodetud elektrienergia salvestamiseks viit Elecnova akukabinetti liitumiskilbiga, võimsusega 1165 kWh.

AS VIREEN juhtkond on välja arendanud, dokumenteerinud ja ellu viinud juhtimissüsteemi, et täita Schema Nazionale Italiano Sostenibilità Biocarburanti e Bioliquidi (INS) sisemisi reegleid ja kliendi nõudeid, et tagada tooraine ja selle kasutamise jälgitavus kogu tarneahela ulatuses. 2021. aastal omistati AS-le VIREEN esmakordselt INS sertifikaat.

AS-le VIREEN on omistatud energiajuhtimissüsteemi ISO 50001 sertifikaat. Rakendades energiajuhtimissüsteemi oleme loonud energia alased juhtpõhimõtted koos konkreetsete eesmärkide ja

protsessidega nende saavutamiseks, eesmärgiga säästa energiat, vähendada sõltuvust fossiilkütustest ja vähendada kulusid.

AS-l VIREEN on tehase tootmisprotsesside tarbeks auru tootmiseks olemas tahkekütte aurukatlamaja. Tahkekütusena kasutatakse tehases toodetavat lihakondijahu (hukkunud loomade ja loomsete kõrvalsaaduste kahjutustamise protsessi tulemusel tekkiv toode). Lihakondijahust toodetud aur katab suure osa tehase tootmisprotsessi auruvajadusest ja ettevõtja saab vähendada seni aurutootmiseks kasutatava maagaasi kogust. Olemasoleva (gaasi) katlamaja töökoormus väheneb ja täismahul töötab põhikatlamaja hoolduse või rikete ajal. Investeeringu eesmärgiks oli minna aurutootmisel üle peamiselt taastuvale energiale.

Teeme koostööd Põllumajandus- ja Toiduametiga teenuste osutamise kaudu sigade Aafrika katku nakatunud kodu- ja metssigade, linnugrippi nakatunud kodulindude ning suu- ja sõrataudi nakatunud veiste, kitsede ja lammaste hukkamisel ja tehases kahjutustamisel. Eesmärgiks on loomadel eriti ohtliku loomataudi diagnoosimise korral taudipunkti võimalikult kiire ja operatiivne likvideerimine ning hukatud loomade töötlemine tehases, millega hoitakse ära nakkuse levik. Aruandeaastal likvideerisime 13 sigade Aafrika katku kollet.

AS-l VIREEN on tehase reovete puhastamiseks olemas kõrge puhastusefektiivsusega kaasaegne veepuhasti.

AS-i VIREEN finantsseisundit iseloomustab stabiilsus. Iga-aastaselt maksab ettevõtja riigieelarvesse dividende. Koostatud on arengukava ja arenguplaanid viiakse sihikindlalt ellu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 438 325	495 643	2
Nõuded ja ettemaksud	318 385	367 995	3,4
Varud	161 172	135 725	5
Kokku käibevarad	2 917 882	999 363	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 749 568	5 071 011	6
Immateriaalsed põhivarad	76 350	84 993	7
Kokku põhivarad	4 825 918	5 156 004	
Kokku varad	7 743 800	6 155 367	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	229 269	216 038	4,9
Eraldised	13 300	11 970	10
Kokku lühiajalised kohustised	242 569	228 008	
Kokku kohustised	242 569	228 008	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	2 123 000	2 123 000	11
Ülekurss	270 284	270 284	
Kohustuslik reservkapital	232 200	232 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 256 875	3 028 389	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 618 872	273 486	
Kokku omakapital	7 501 231	5 927 359	
Kokku kohustised ja omakapital	7 743 800	6 155 367	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2025	2024	Lisa nr
Müügitulu	5 049 842	2 681 695	12,20
Muud äritulud	53 963	62 950	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	26 524	-9 317	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 167 189	-1 322 978	14
Mitmesugused tegevuskulud	-172 431	-4 069	15
Tööjõukulud	-605 083	-537 137	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-547 544	-565 604	6,7
Muud ärikulud	-11 881	-6 774	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 626 201	298 766	
Muud finantstulud ja -kulud	5 363	-17 466	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 631 564	281 300	
Tulumaks	-12 692	-7 814	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 618 872	273 486	
Sealhulgas:			
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	-5 596	-5 596	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	1 624 468	279 082	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2025	2024	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 626 201	298 766	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	547 544	565 604	6,7
Kokku korrigeerimised	547 544	565 604	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	49 610	-6 885	3
Varude muutus	-25 447	21 947	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	14 561	-178 558	9,10
Makstud intressid	0	-40 373	18
Kokku rahavood äritegevusest	2 212 469	660 501	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-217 458	-150 856	6,7
Laekunud intressid	5 363	22 907	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-212 095	-127 949	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 083 333	
Makstud dividendid	-45 000	-48 000	11,19
Makstud ettevõtte tulumaks	-12 692	-7 814	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-57 692	-1 139 147	
Kokku rahavood	1 942 682	-606 595	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	495 643	1 102 238	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 942 682	-606 595	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 438 325	495 643	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2023	2 123 000	270 284	232 200	3 076 389	5 701 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	273 486	273 486
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-48 000	-48 000
31.12.2024	2 123 000	270 284	232 200	3 301 875	5 927 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	1 618 872	1 618 872
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-45 000	-45 000
31.12.2025	2 123 000	270 284	232 200	4 875 747	7 501 231

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS VIREEN (edaspidi: ettevõtja) 2025. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis ning Rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Ettevõtja on riigiraamatupidamiskohuslane.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja kuni 1-aastase järelejäänud tähtajaga deposiite, mida on võimalik lühiajalise etteteatamistähtajaga katkestada.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtja tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Nõuded hinnatakse alla ja loetakse ebatõenäoliselt laekuvaks kui nõuded ei ole laekunud 6 kuu jooksul. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruande kirjel "Mitmesugused tegevuskulud".

Lootusetuks loetakse nõuded, mis ei ole laekunud ühe aasta jooksul. Kui nõuded loetakse lootusetuks, kantakse nõuded bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä või muu ärituluna, kui nõue laekub järgmisel majandusperioodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Tootmisprotsessi tulemusena tekkiv kõrvaltoode võetakse arvele neto realiseerimisväärtuses. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit ja allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Kaubad, toore, materjal ja teenused“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtja enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 euro, kantakse kasutusse võtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtja saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara kulumise arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulumise arvutamine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsioonimäärad.

Piiramata kasutuseaga objektidelt (maa) kulumit ei arvutata.

Põhivara kulumise arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsioonimäärad vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara kulumise arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-35 aastat
Masinad ja seadmed	5-20 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat
Tarkvara	3-10 aastat

Rendid

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtja kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtja poolt kajastatavale varale. Väljarenditava vara kulumit arvutatakse lähtudes ettevõtja poolt sama tüüpi varade osas rakendatavatest kulumise arvutamise põhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerimise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks.

Tulemustasu eraldis

Ettevõtja on moodustanud bilansis eraldise juhatusele täiendava tasu maksmiseks nõukogu seatud eesmärkide täitmisel ning 2025. aasta majandustulemuste põhjal.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse põhivara soetamise perioodis tuluna, kui on täidetud sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused. Kui eksisteerib sihtfinantseerimise sisulise tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Sihtfinantseerimise teel soetatud vara amortiseeritakse kulusse vara kasuliku eluea jooksul.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud".

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024
Arvelduskontod	538 325	195 643
Tähtajalised deposiidid	1 900 000	300 000
Kokku raha	2 438 325	495 643

Ettevõtjal on tähtajalised deposiidid summas 200 000 eurot lõpptähtajaga 23.03.2026, 500 000 eurot lõpptähtajaga 21.06.2026, 400 000 eurot lõpptähtajaga 18.08.2026, 500 000 eurot lõpptähtajaga 19.09.2026, 300 000 eurot lõpptähtajaga 21.11.2026.

Tähtajaliste depositide intressimäär on 2%.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2025	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	236 995	236 995
Ostjatelt laekumata arved	237 441	237 441
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-446	-446
Nõuded seotud osapoolte vastu	56 764	56 764
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 002	12 002
Muud nõuded	2 196	2 196
Intressinõuded	2 196	2 196
Ettemaksed	10 428	10 428
Tulevaste perioodide kulud	10 428	10 428
Kokku nõuded ja ettemaksed	318 385	318 385
	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	280 174	280 174
Ostjatelt laekumata arved	280 775	280 775
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-601	-601
Nõuded seotud osapoolte vastu	62 226	62 226
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 461	9 461
Muud nõuded	4 383	4 383
Intressinõuded	4 383	4 383
Ettemaksed	11 751	11 751
Tulevaste perioodide kulud	11 751	11 751
Kokku nõuded ja ettemaksed	367 995	367 995

Ettevõtja on hinnanud alla ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid 446 eurot (2024.a 601 eurot).

Kahjum ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlusest kajastatakse kasumiaruande kirjel "Mitmesugused tegevuskulud".

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2025		31.12.2024	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 874	0	222
Käibemaks	0	14 250	0	17 830
Üksikisiku tulumaks	0	11 777	0	10 331
Sotsiaalmaks	0	20 988	0	17 749
Kohustuslik kogumispension	0	564	0	504
Töötuskindlustusmaksed	0	1 093	0	972
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 092	0	984
Ettemaksukonto jääk	12 002		9 461	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 002	51 638	9 461	48 592

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024
Tooraine ja materjal	107 447	97 014
Varuosad, väikekonteinerid	107 447	97 014
Valmistoodang	53 725	27 201
Tehniline rasv	53 725	27 201
Ettemaksed varude eest	0	11 510
Kokku varud	161 172	135 725

Tooraine ja materjalina on kajastatud masinate ja seadmete varuosad ja väikekonteinerid, mis on 31.12.2025 seisuga kasutusse võtmata ning rendile antud väikekonteinerid.

Kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul olevate konteinerite väärtus on 5744 eurot (2024.a 8466 eurot). Hoiule antud konteinerite allahindlused on kajastatud kasumiaruande kirjel "Muud ärikulud". Hoiule antud konteinerite allahindluse kulu 2025.a on 2546 eurot (2024.a 2888 eurot).

Valmistoodanguna on kajastatud ettevõtja tootmisprotsessis kõrvalsaadusena tekkiv tehniline rasv.

Tehnilise rasva kogus seisuga 31.12.2025 on 79 tonni (31.12.2024 51 tonni) ja netorealiseerimismaksumus 56 764 eurot (31.12.2024 27 201 eurot).

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2023								
Soetusmaksumus	39 916	4 509 933	0	9 206 169	9 206 169	85 227	0	13 841 245
Akumuleeritud kulum	0	-2 553 694	0	-5 631 572	-5 631 572	-85 227	0	-8 270 493
Jääkmaksumus	39 916	1 956 239	0	3 574 597	3 574 597	0	0	5 570 752
Ostud ja parendused	0	0	26 922	37 500	64 422	0	0	64 422
Amortisatsioonikulu	0	-182 418	-2 468	-379 277	-381 745	0	0	-564 163
31.12.2024								
Soetusmaksumus	39 916	4 509 933	26 922	9 243 669	9 270 591	85 227	0	13 905 667
Akumuleeritud kulum	0	-2 736 112	-2 468	-6 010 849	-6 013 317	-85 227	0	-8 834 656
Jääkmaksumus	39 916	1 773 821	24 454	3 232 820	3 257 274	0	0	5 071 011
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	0	217 458	217 458
Amortisatsioonikulu	0	-182 418	-2 692	-353 791	-356 483	0	0	-538 901
31.12.2025								
Soetusmaksumus	39 916	4 509 933	26 922	9 162 669	9 189 591	85 227	217 458	14 042 125
Akumuleeritud kulum	0	-2 918 530	-5 160	-6 283 640	-6 288 800	-85 227	0	-9 292 557
Jääkmaksumus	39 916	1 591 403	21 762	2 879 029	2 900 791	0	217 458	4 749 568

Aruandeaastal kanti maha kasutuskõlbmatuks muutunud põhivara soetusmaksumusega 81 000 eurot ja jääkmaksumusega 0 eurot (2024.a soetusmaksumusega 0 eurot ja jääkmaksumusega 0 eurot).

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2023		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	86 434	86 434
Amortisatsioonikulu	-1 441	-1 441
31.12.2024		
Soetusmaksumus	86 434	86 434
Akumuleeritud kulum	-1 441	-1 441
Jääkmaksumus	84 993	84 993
Amortisatsioonikulu	-8 643	-8 643
31.12.2025		
Soetusmaksumus	86 434	86 434
Akumuleeritud kulum	-10 084	-10 084
Jääkmaksumus	76 350	76 350

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2025	2024
Kasutusrenditulu	38 620	45 821
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	5 744	8 466
Kokku	5 744	8 466

Ettevõtja rendib kasutusrendi tingimustel välja väikekonteinereid ja osa enda territooriumist.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2025	2024
Kasutusrendikulu	7 254	6 858
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2025	31.12.2024
12 kuu jooksul	6 834	6 834
1-5 aasta jooksul	20 501	27 335

Ettevõtja rendib kasutusrendi tingimustel sõiduauto.

Kasutusrendilepingu alusvaluutaks on euro ja leping on mittekatkestatav.

Lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõtjale sõiduki tasumata rendimaksete tasumise kohustus summas 27 335 eurot (2024.a 34 169 eurot).

Rendile võetud vara ei ole allrendile antud.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2025	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	120 533	120 533
Võlad töövõtjatele	56 333	56 333
Maksuvõlad	51 638	51 638
Muud võlad	765	765
Muud viitvõlad	765	765
Kokku võlad ja ettemaksed	229 269	229 269
	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	118 853	118 853
Võlad töövõtjatele	48 169	48 169
Maksuvõlad	48 592	48 592
Muud võlad	424	424
Muud viitvõlad	424	424
Kokku võlad ja ettemaksed	216 038	216 038

Võlad töövõtjatele sisaldab 2025. aasta detsembrikuu töötasult arvestatud maksukohustusi summas 16 725 eurot (2024.a 15 219 eurot).

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2023	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2024
Tulemustasu eraldis	11 459	11 970	-11 459	11 970
Eraldis kohtuvaidluse suhtes	195 419	-142 919	-52 500	0
Kokku eraldised	206 878	-130 949	-63 959	11 970
	31.12.2024	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2025
Tulemustasu eraldis	11 970	13 300	-11 970	13 300
Kokku eraldised	11 970	13 300	-11 970	13 300

Tulemustasu eraldis

Ettevõtja on moodustanud eraldise juhatusel täiendava tasu maksmiseks nõukogu seatud eesmärkide täitmisel ning majandustulemuste põhjal. Tulemustasu makstakse välja 2026. aastal.

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2025	31.12.2024
Aktsiakapital	2 123 000	2 123 000
Aktsiate arv (tk)	21 230	21 230
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Ettevõtja ainuomanik on Eesti Vabariik ning aktsiate valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium.

Vastavalt Eesti Vabariigi Valitsuse korraldusele (avaldatud RT III, 11.11.2025, 1) ja üldkoosoleku otsusele 24.11.2025 maksis ettevõtja 2025. aastal riigelarvesse dividende summas 45 000 eurot (2024.a 48 000 eurot).

Ettevõtja jaotamata kasum 31.detsember 2025 moodustas 4 875 747 eurot (31.detsember 2024: 3 301 875 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 22/78 netodividendina väljamakstavalt summalt. Bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele maksimaalses suuruses dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaks summas 1 072 664 eurot (31.detsember 2024: 726 412 eurot).

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2025	2024
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 077 530	2 082 534
Tšehhi	972 312	599 161
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 049 842	2 681 695
Kokku müügitulu	5 049 842	2 681 695
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu loomsete kõrvalsaaduste käitlemisest ja transpordist	4 077 530	2 082 534
Tulu kauba müügist	972 312	599 161
Kokku müügitulu	5 049 842	2 681 695

Ettevõtja on 2025. aasta kohta sõlminud Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumiga loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ja kahjutustamise lepingu. Loomakasvatusega tegeleva ettevõtja jaoks on lepingu alusel pakutav teenus riigiabi, mida antakse põllumajandustootjatele hukkunud loomade kõrvaldamise ja hävitamise teenust pakkuva ettevõtja kaudu. Riigiabi on piiratud riigieelarvelise eraldise summaga. Eraldis on ettevõtjale põllumajandustootja eest makstav tasu osa.

2025. aasta kohta sõlmitud loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ja kahjutustamise lepingu maht on 557 568 eurot (2024.a 683 735 eurot). 2025. aastal osutas ettevõtja nimetatud lepingu alusel teenuseid summas 544 458 eurot (2024.a 655 183 eurot), mis on kajastatud müügitulu koosseisus. Seisuga 31.12.2025 on ettevõtjal nõue Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi vastu summas 56 764 eurot (31.detsember 2024: 62 226 eurot).

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2025	2024
Trahvid, viivised ja hüvitised	326	431
Rendi- ja üüritulu	38 620	45 821
Tulu inventari ja müügiks ostetud varade realiseerimisest	9 747	11 250
Ebatõenäoliste nõuete laekumine	601	222
Kindlustushüvitis	489	0
Muud	4 180	5 226
Kokku muud äritulud	53 963	62 950

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2025	2024
Tooraine ja materjal	-160 378	-148 613
Energia	-547 987	-355 968
Elektrienergia	-172 269	-156 051
Soojusenergia	-375 718	-199 917
Veevarustusteenused	-14 719	-18 690
Transpordikulud	-112 245	-101 064
Ostetud transporditeenus loomsete kõrvalsaaduste veoks	-623 342	-595 945
Ostetud remondi- ja hooldusteenus	-142 886	-94 022
Kodusigade Aafrika katku kollete likvideerimise kulud	-562 229	0
Muud	-3 403	-8 676
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 167 189	-1 322 978

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2025	2024
Üür ja rent	-23 750	-18 529
Mitmesugused bürookulud	-9 580	-6 656
Uurimis- ja arengukulud	-10 902	-5 823
Koolituskulud	-966	-1 224
Kulud eraldiste moodustamiseks	0	142 919
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-446	-601
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-26 700	-21 025
Auditeerimis- ja sertifitseerimiskulud	-11 700	-15 084
Kulu lootusetult laekuvatest nõuetest	-10 437	0
Kulud eririietusele	-10 371	-8 443
Kindlustuskulud	-8 476	-8 259
Heakorrastamise kulud	-7 665	-6 955
Valvekulud	-5 934	-6 304
Loodusressurside kasutamise ja saastetasud	-4 110	-3 599
Juriidiliste teenuste kulu	0	-12 918
Muud	-41 394	-31 568
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-172 431	-4 069

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2025	2024
Palgakulu	-444 852	-395 061
Sotsiaalmaksud	-146 931	-130 106
Tulemustasu eraldis	-13 300	-11 970
Kokku tööjõukulud	-605 083	-537 137
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	14
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruandeaastal on töötajatele arvestatud tasusid 368 357 eurot (2024.a 331 282 eurot), juhatuse liikmele 66 895 eurot (2024.a 54 179 eurot) ja nõukogu liikmetele 9600 eurot (2024.a 9600 eurot).

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2025	2024
Inventari ja müügiks ostetud varade müügi kulu	-5 021	-3 591
Rendile antud varade kulud	-2 546	-2 888
Kindlustusjuhtumi kulu	-789	0
Muud	-3 525	-295
Kokku muud ärikulud	-11 881	-6 774

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2025	2024
Intressikulu laenudelt	0	-40 373
Intressitulu hoiustelt	5 363	22 907
Kokku muud finantstulud ja -kulud	5 363	-17 466

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2025		2024	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	45 000	12 692	48 000	7 814
Kokku	45 000	12 692	48 000	7 814

Vastavalt Eesti Vabariigi Valitsuse korraldusele (avaldatud RT III, 11.11.2025, 1) ja üldkoosoleku otsusele 24.11.2025 maksis ettevõtja 2025. aastal riigieelarvesse dividende summas 45 000 eurot (2024.a 48 000 eurot).

Lisa 20 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Eesti Vabariik
------------------------------------------	----------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2025	31.12.2024	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksud			
Emaettevõtja	56 764	62 226	3,12
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	54 418	11 981	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 739	2 019	
Kokku nõuded ja ettemaksud	113 921	76 226	

MÜÜDUD	2025		2024	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	0	544 458	0	655 183
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	2 238 166	0	78 674
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	25 615	0	23 551
Kokku müüdud	0	2 808 239	0	757 408

OSTETUD	2025		2024	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	269	0	413
Kokku ostetud	0	269	0	413

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2025	2024
Arvestatud tasu	86 495	72 779

Ettevõtja aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks ettevõtja omanikku Eesti Vabariiki, Eesti Vabariigi kontrolli või valitseva mõju all olevaid põllumajandusvaldkonna ettevõtjaid ning -asutusi, nõukogu ja juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtjaid, nõukogu ja juhatuse liikmete lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtjaid.

Emaettevõtjaga on 2025. aastal tehtud tehinguid summas 544 458 eurot (2024.a 655 183 eurot). Ettevõtja poolt Eesti Vabariigile teenuste osutamise ja riigiabi vahendamise kohta on detailsem ülevaade toodud lisas nr 12.

Teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjatega (sh Põllumajandus- ja Toiduametiga) on 2025. aastal tehtud tehinguid summas 2 238 435 eurot (2024.a 79 087 eurot), sealhulgas müüdnud teenuseid 2 238 166 eurot (2024.a 78 674 eurot) ja ostetud teenuseid 269 eurot (2024.a 413 eurot).

Nõukogu liikmete, nende lähisugulaste ning nendega seotud ettevõtjatega on 2025. aastal tehtud tehinguid summas 25 615 eurot (2024.a 23 551 eurot).

Aruandeperioodil on juhatuse liikmele arvestatud tasusid summas 66 895 eurot (2024.a 54 179 eurot). Juhatusel liikmele makstakse nõukogu otsusel tulemustasu, 2024.a eest maksti 9000 eurot ja 2025.a bilansis on moodustatud eraldi summas 10 000 eurot (koos maksukuluga 13 300 eurot). Aruandeperioodil on nõukogu liikmetele arvestatud tasusid summas 9600 eurot (2024.a 9600 eurot).

Juhatusel liikmepingulepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne ettevõtjale lahkumishüvitise maksmise kohustust. Nõukogu liikmete tagasikutsumisel hüvitist ei maksta.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2026

AS VIREEN (registrikood: 10787656) 01.01.2025 - 31.12.2025 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TERA	Juhatuseliige	26.02.2026

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS VIREEN aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS VIREEN (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2025 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2025 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Arnika Lumiste

Vandeaudiitori number 335

osaühing Pluss Kümme

Auditiorettvõtja tegevusloa number 143

Tallinn

27.02.2026

Audiitorite digitaalallkirjad

AS VIREEN (registrikood: 10787656) 01.01.2025 - 31.12.2025 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNIKA LUMISTE	Vandeaudiitor	27.02.2026

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2025
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 256 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 618 872
Kokku	4 875 747
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 675 747
Kokku	4 875 747

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õli ja rasva tootmine	10411	EMTAK 2025	5049842	100.00%	Jah