

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** AS VIREEN

**registrikood:** 10787656

**tänava/talu nimi:** Tehase tn 14

**küla:** Ebavere küla

**vald:** Väike-Maarja vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihnumber:** 46209

**telefon:** +372 3278333

**e-posti address:** info@vireen.ee

**veebilehe address:** www.vireen.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	9
Bilanss	9
Kasumiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 4 Varud	17
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 7 Kasutusrent	18
Lisa 8 Kapitalirent	19
Lisa 9 Laenukohustised	20
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 11 Eraldised	21
Lisa 12 Aktsiakapital	22
Lisa 13 Müügitulu	22
Lisa 14 Muud äritulud	23
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 17 Tööjõukulud	24
Lisa 18 Muud ärikulud	24
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	24
Lisa 20 Tulumaks	24
Lisa 21 Seotud osapooled	25
Lisa 22 Sihtfinantseerimise vahendamine	26
Aruande allkirjad	27
Vandeauditiitori aruanne	28

# TEGEVUSARUANNE

## Sissejuhatus

AS VIREEN (edaspidi ettevõtja), loodi 2001. aastal eesmärgiga rajada Euroopa Liidu nõuetele vastav loomsete kõrvalsaaduste käitlemise ja kahjutustamise tehas Väike-Maarjasse, et pärast valmimist alustada loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ning kahjutustamise teenuse pakkumisega. Suuremad vabariigis analoogset tooret käitlevad ettevõtjad AS VIREEN kõrval on Atria Eesti AS ja HKScan Estonia AS.

## Tulud ja kasum

Ettevõtja müügitulu 2021. aastal oli 3 036 700 eurot, mis võrreldes 2020. aastaga suurenes 232 647 euro ehk 8% võrra.

Aruandeaasta müügitulust moodustab tulu loomsete kõrvalsaaduste kokkuveost ja kahjutustamisest 2 264 376 eurot ehk 75%. Võrreldes 2020. aastaga suurenes müügitulu loomsete kõrvalsaaduste kokkuveost ja kahjutustamisest 63 704 euro ehk 3% võrra käideldud loomsete kõrvalsaaduste koguse suurenemise tõttu.

Tulu tehnilise rasva) müügist moodustab müügitulust 772 324 eurot ehk 25%. Võrreldes 2020. aastaga suurenes kaupade müügitulu 168 943 eurot ehk 28% müüdüd tehnilise rasva müügihinna tõusu tõttu.

Ettevõtja poolt osutatavate loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ja kahjutustamise teenuse tarbijate arv on püsinud stabiilsena, osutasime teenuseid 1141-le kliendile. Põllumajandustootjatele osutasime teenuseid 1 349 093 euro eest ning lihatööstustele ja muudele kõrvalsaaduste valdajatele 915 283 euro eest.

Aruandeaastal kahjutustati loomsete kõrvalsaaduste käitlemise tehases ja maeti Hiiumaa loomsete kõrvalsaaduste ja hukkunud loomade matmispaika 10 208 tonni loomseid kõrvalsaadusi, millest 6119 tonni moodustasid hukkunud põllumajandusloomad ning 4089 tonni lihatööstuste ja muude kõrvalsaaduste valdajate loomsed kõrvalsaadused. Võrreldes 2020. aastaga on käideldud kõrvalsaaduste kogus suurenenud 2% võrra.

Aruandeaastal müüs ettevõtja tehnilist rasva 1124 tonni.

Aruandeaastal teenis ettevõtja puhaskasumit 333 613 tuhat eurot. Võrreldes 2020. aastaga vähenes puhaskasum -204 895 eurot ehk -38% masinate ja seadmete suurenenud remondikulude tõttu.

## Personal

Ettevõtja keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 15 töötajat, mis võrreldes 2020. aastaga ei ole muutunud.

Töötajatele arvestatud töötasud moodustasid 287 062 eurot, mis võrreldes 2020. aastaga on suurenenud 7% seoses töötajate töötasude tõusuga.

Ettevõtja juhatusele arvestatud tasu moodustas 47 812 eurot, mis võrreldes 2020. aastaga on suurenenud 10% seoses juhatuse liikme tasu tõusuga. Nõukogu otsusel maksti tulemustasu 7200 eurot.

Nõukogu liikmetele arvestatud tasu moodustas 9600 eurot.

## Peamised finantssuhtarvud

Peamised suhtarvud majandusaasta kohta ja nende arvutamise meetoodika

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Müügitulu kasv/kahanemine ( % )	8,3	5,6
Puhasrentaablus ( % )	11,0	19,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,4	2,2
ROA ( % )	4,3	7,1
ROE ( % )	5,7	9,3

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv ( % ) = (müügitulu – müügitulu aruandeaastale eelnenud aastal) / müügitulu aruandeaastale eelnenud aastal \* 100

Puhasrentaablus ( % ) = puhaskasum / müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

ROA ( % ) = puhaskasum / varad kokku \* 100

ROE ( % ) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

## Olulised keskkonnamõjud

Ettevõtja jätkab tehase tootmistehnoloogia- ja tehniliste seadmete arenduse- ja uuendamise protsessi, et tagada loomsete kõrvalsaaduste kahjutustamise protsessi töökindlus. Ettevõtja on pööranud suurt rõhku õhupuhtuse tagamisele ning reovee bioloogilise puhasti puhastusefektiivsusele. Keskkonnakaitselised kulud aruandeaastal olid 85 101 eurot.

## Investeeringud

2020. aastal alustas ettevõtja tehase tootmisprotsesside tarbeks tahkekütte aurukatlamaja ehitamist. Tahkekütusena kasutatakse tehases toodetavat lihakondijahu (*loomsete kõrvalsaaduste kahjutustamise protsessi tulemusel tekkiv toode*). Investeeringu eesmärgiks on minna aurutootmisel üle taastuvale energiale. Lihakondijahust toodetud aur kataks kogu tehase tootmisprotsessi auruvajaduse ja ettevõtja saab loobuda seni aurutootmiseks kasutatavast maagaasist.

Aruandeaastal jõuti lõpule tahkekütte aurukatlamaja ehitustöödega, millesse investeeriti 244 417 eurot.

Projekti kogumaksumuseks kujunes 3 581 169 eurot, millest 1 950 000 eurot moodustas investeerimislaen ja 1 631 169 eurot tasus ettevõtja omafinantseeringu teel

Muudesse masinatesse ja seadmetesse investeeriti 172 854 eurot.

2022. aastaks investeeringuid planeeritud ei ole.

## **Aruandeaastaks püstitatud eesmärgid ja nende täitmine**

2021. aasta tähtsamad sündmused:

1. Viidi lõpule tahkekütte aurukatlamaja ehitustööd.
2. Soetati dekanteri trummel.
3. Soetati lisaseadmetega traktor.
4. Rajati asfaltplatsid.
5. Teostati tehases ulatuslik torustike remonttöö.
6. Jätkus tehnilisele rasvale kõrgema müügihinnaga turu otsimine ja transpordikulude optimeerimine.
7. Jätkus koostöö Põllumajandus- ja Toiduametiga teenuste osutamise kaudu sigade Aafrika katku nakatunud mets- ja kodusigade kokkuveol ja tehases kahjutustamisel.

## **Eesmärgid 2022. majandusaastaks**

1. Viiakse lõpule tehases naatriumlampide asendamine säästlike LED-lampidega.
2. Töötatakse välja mäletsejaliste hukkamise meetod suu- ja sõrataudi korral.
3. Tagatakse tehnoloogiliste seadmete töökindlus.
4. Euroopa roheline kokkuleppe raames toetuste taotlemise võimaluse avanemisel soojusenergia akumulatsioonilahenduse väljaehitamine, eesmärgiga jääksoojuse salvestamine ja edasimüümine.
5. Toetuste abil elektrienergia tootmiseks päikesepaneelide paigaldamine ettevõtja territooriumile, vaba maa-ala ligikaudu 1,5 ha ulatuses olemas.

## HEA ÜHINGUJUHTIMISE TAVA ARUANNE

Tulenevalt riigivaraseaduse § 88 lõike 1 punktist 10 ja AS VIREEN põhikirjast on AS-1 VIREEN, kui riigi äriühingul kohustus rakendada äriühingu juhtimisel Hea Ühingujuhtimise Tava (edaspidi HÜT) ning kirjeldada selle järgimist majandusaasta aruande koosseisus.

Üldreeglina AS VIREEN järgib HÜT põhimõtteid mõningate eranditega, mida on ka kirjeldatud ja nimetatud mittejärgimise põhjus.

### Üldkoosolek

Kuna 2021. majandusaasta jooksul oli AS VIREEN ainuaktsionäriks Eesti Vabariik, siis pole vajadust käsitleda käesolevas aruandes HÜT-i ühe põhimõtte, milleks on – tagada aktsionäride võrdne kohtlemine – järgimist.

2021. aastal AS VIREEN ainuaktsionär, kelle esindajaks on maaeluminister, tegi ühe ainuaktsionäri otsuse, mis asendab korralise üldkoosoleku otsust:

- kinnitas AS VIREEN 2020. majandusaasta aruande ja tegi otsuse kasumi jaotamise kohta;
- muutis AS-i Vireen põhikirja;
- valis AS-i Vireen 2021. ja 2022. majandusaasta audiitorkontrolli läbiviija;
- tegi muudatused nõukogu koosseisus.

### Nõukogu

AS VIREEN nõukogu koosneb 3-st liikmest. Nõukogu liikmed valivad ainuaktsionäri otsusega nimetatud nõukogu liikmete hulgast nõukogu esimehe, kes korraldab nõukogu tööd.

2021. aastal kutsus maaeluminister AS-i Vireen nõukogust tagasi Sulev Reelo ja nimetus nõukogusse Margus Muld (volitused kehtivad kuni 03.06.2024). Nõukogusse kuuluvad veel Hendrik Kuusk (nõukogu esimees alates 05.05.2020, volitused kehtivad kuni 05.05.2023) ja Olavy Sülla (volitused kehtivad kuni 05.05.2023).

Tulenevalt riigivaraseaduse §-st 80 valitakse nõukogu liikmeks isik, kes omab nõukogu liikme ülesannete täitmiseks vajalikke teadmisi ja kogemusi, arvestades äriühingu tegevus- ning finantsvaldkonda ning võimelisust tegutseda temalt oodatava hoolsusega ning tema ametikohale esitatavate nõuete kohaselt, lähtudes äriühingu eesmärkidest ja huvidest ning vajadusest tagada riigi, kui aktsionäri huvide tõhus kaitse.

Vastavalt äriühingu põhikirjale ei valita juhtorgani liikmeks isikut, kelle süüline tegevus või tegevusetus on kaasa toonud isiku pankroti, on tekitanud kahju juriidilisele isikule, juriidilisele isikule antud tegevusloa kehtetuks tunnistamise, kellel on ärikeeld, keda on majandusalase, ametialase, või varavastase kuriteo eest karistatud või kellel on aktsiaseltsiga seotud olulised ärihuvid.

Nõukogu pädevus on määratud äriühingu põhikirjas. AS VIREEN nõukogu teostab järelevalvet juhatuse tegevuse üle, osaleb ühingu tegevuse planeerimisel ja juhtimise korraldamisel ning otsustab ettevõtja igapäevase majandustegevuse raamest väljuvate tehingute tegemise. Nõukogu tegutseb iseseisvalt äriühingu ja aktsionäri huvides.

Nõukogu peamiseks töövormiks on koosolek. Aruandeaasta jooksul pidas nõukogu 4 koosolekut. Koosolekutel kuulati ära aruanded äriühingu finantsseisundist ja majandustegevusest ning arengukava täitmisest. Nõukogu kinnitas 2020. aasta nõukogu tegevusaruande, kiitis heaks 2020. majandusaasta aruande, kinnitas 2021. aasta eelarvemuudatused ja kinnitas 2022. aasta eelarve.

Juhatus informeerib nõukogu kõigist olulistest asjaoludest ja tehingutest.

Nõukogu päevakord saadetakse nõukogu liikmetele 3 tööpäeva ja materjalid 5 tööpäeva enne koosoleku toimumist, mis annab nõukogu liikmetele piisavalt aega oma seisukoha kujundamiseks koosolekul otsustamisele tulevatest küsimustest.

Nõukogu valib ja esitab ainuaktsionäri nimetamiseks äriühingu audiitori.

Maaeluministri poolt 21.juulil 2017 välja antud ainuaktsionäri otsusega nr 1.3-1/6 on kehtestatud nõukogu liikmetele tasude määrad. Nõukogu esimehe tasu suuruseks on 400 eurot kuus ja nõukogu liikme tasu suuruseks 200 eurot kuus. Tasu makstakse nõukogu liikmele üks kord kuus. Nõukogu liikmele ei maksta tasu selle kuu eest, kui ta nõukogu koosolekul ei osalenud.

Nõukogu liikmetele lahkumishüvitist ei maksta.

Nõukogu liikmed väldivad huvide konflikti tekkimist oma tegevuses ega kasuta äriühingule tehtud ärilisi pakkumisi isiklikes huvides ning lähtuvad oma tegevuses ettevõtja ja Eesti riigi kui omaniku huvidest.

Nõukogu liikmed peavad rangelt kinni konkurentsikeelust ega osale äriühinguga samal tegevusalal.

### **Juhatus**

AS VIREEN juhatus esindab ja juhib ettevõtja igapäevast majandustegevust iseseisvalt kooskõlas seaduste ja põhikirja nõuetega. Juhatus tegutseb majanduslikult kõige otstarbekamal viisil, et tagada äriühingu jätkusuutlik areng vastavalt seatud eesmärkidele. Juhatus tagab kehtivate õigusaktide täitmise äriühingu poolt ning korraldab kontrolli ja aruandlust. Vastavalt põhikirjale on juhatuses kuni 3 liiget, kes valitakse nõukogu poolt kuni viieks aastaks.

2021. aastal koosnes AS VIREEN juhatus 1-st liikmest. Juhatus liige on Tarmo Terav, kelle volitused kehtivad kuni 23.11.2023.a. Juhatus liigme vastutusvaldkonnad ning tööülesanded on kirjeldatud juhatus liigmega sõlmitud lepingus. Juhatus liige juhib ja esindab äriühingut tegevjuhina ning korraldab äriühingu tööd. Äriühingut võib kõigis õigustoimingutes esindada juhatus liige.

AS VIREEN täidab HÜT punkti 2.2.2 ning juhatus liige ei tegutse sellise ühingu juhatus liikmena, kes tegutseb aktiivselt (igapäevaselt) turul kaupade või teenuste pakkumisega. Juhatus liigme tasumäärad sisalduvad juhatus liigmega sõlmitud lepingus, mis on nõukogu liikmete poolt läbi arutatud ja kinnitatud. Leping lõppemisel juhatus liigmele lahkumishüvitust ei maksta.

Juhatus liigmele täiendava tasu määramise otsustab nõukogu, arvestades tema töö tulemuslikkust ja isiklikku panust nõukogu poolt püstitatud finants- ja tegevuseesmärkide saavutamisel.

Juhatus liigme tasu suuruseks kuni 31.07.2021 oli 3600 eurot kuus ja alates 01.08.2021 4300 eurot ning 2021.a bilansis on moodustatud tulemustasu eraldis summas 7783 eurot (koos maksukuluga 10 351 eurot).

Juhatus liige ei tegutse ettevõtluses äriühinguga samal tegevusalal ega tegele muude tööülesannetega juhatus liigme kohustuste täitmise kõrval.

Äriühingu juhatus liige ega töötajad ei nõua ega võta isiklikul eesmärgil kolmandatelt isikutelt seoses oma tööülesannetega vastu raha ega teisi hüvesid ega tee kolmandatele isikutele õigusvastaseid või põhjendamatuid soodustusi äriühingu nimel.

### **Teabe avaldamine**

AS VIREEN ei järgi HÜT'i punkti 5. Mitterakendamise põhjus on AS-i VIREEN aktsionäride struktuurist tulenev, mille kohaselt on AS-i VIREEN üks aktsionär, mistõttu ei ole teabe avaldamine veebilehel efektiivne ning otstarbekas aktsionäri teavitamise viis. HÜT punkt 5 nõuete täpsest mitterakendamisest hoolimata saadab AS VIREEN vajalikud andmed aktsionäri otsuse ning avaldab veebilehel teavet, mis pakub või võib huvi pakkuda avalikkusele. Samuti rakendab AS VIREEN HÜT punktis 5.6 sätestatud hoolsuse ja läbimõelduse põhimõtet suhtlemisel ajakirjanduse ning teiste huvigruppidega.

### **Finantsaruandlus ja auditeerimine**

AS VIREEN koostab finantsaruanded kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on sätestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis ning Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

Ettevõtja avaldab oma majandusaasta esimese ja kolmanda kvartali vahearanded kvartalile järgneva kuu lõpuks, teise ja neljanda kvartali vahearanded kahe kuu jooksul pärast kvartali lõppemist ning majandusaasta aruande nelja kuu jooksul majandusaasta lõppemisest oma veebilehel.

AS VIREEN ei järgi HÜT`i punkti 6.2.2. AS-i VIREEN juhatus ei pea vajalikuks audiitoriga sõlmitava audiitorteenuse lepingu eelnõu kinnitamist nõukogu poolt, kuna audiitor leitakse hankemenetluse käigus ja leping sõlmitakse hanke tulemustele vastavalt.

AS VIREEN järgib HÜT`i punkti 6.2.3., finantsinspeksiooni 24. septembri 2003.a juhend „Riikliku finantsjärelevalve teatud subjektide audiitorite rotatsioon“.

Juhatuse koostatud 2021. majandusaasta aruannet auditeerib Assertum Audit OÜ ja vandeaudiitori aruande allkirjastajaks on Mai Palmipuu. Audiitorleping on sõlmitud 2021. ja 2022. aasta majandusaasta aruande auditeerimiseks. Lisaks auditeerimisele ei ole audiitorühing osutanud ettevõtjale selliseid teenuseid, mis võiksid ohustada audiitori sõltumatust.



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	865 713	359 437	2
Nõuded ja ettemaksed	309 443	351 781	3,5
Varud	147 656	140 370	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>1 322 812</b>	<b>851 588</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 514 568	6 685 338	6
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>6 514 568</b>	<b>6 685 338</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>7 837 380</b>	<b>7 536 926</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	325 000	206 665	9
Võlad ja ettemaksed	211 047	163 871	5,10
Eraldised	10 351	9 576	11
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>546 398</b>	<b>380 112</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 408 333	1 377 778	9
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>1 408 333</b>	<b>1 377 778</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>1 954 731</b>	<b>1 757 890</b>	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	2 123 000	2 123 000	12
Ülekurs	270 284	270 284	
Kohustuslik reservkapital	232 200	232 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 923 552	2 615 044	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	333 613	538 508	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>5 882 649</b>	<b>5 779 036</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>7 837 380</b>	<b>7 536 926</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 036 700	2 804 053	13,22
Muud äritulud	67 862	66 219	14
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	27 635	3 399	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 528 417	-1 153 471	15
Mitmesugused tegevuskulud	-123 520	-118 080	16
Tööjõukulud	-468 198	-435 515	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-588 041	-503 681	6
Olulised käibevara allahindlused	-11 658	-13 730	3,4
Muud ärikulud	-5 852	-6 053	18
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>406 511</b>	<b>643 141</b>	
Muud finantstulud ja -kulud	-34 983	-14 348	19
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>371 528</b>	<b>628 793</b>	
Tulumaks	-37 915	-90 285	20
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>333 613</b>	<b>538 508</b>	
Sealhulgas:			
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	-102 879	-102 879	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	436 492	641 387	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	406 511	643 141	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	588 041	503 681	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-6 800	0	6
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>581 241</b>	<b>503 681</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	42 338	-67 770	3
Varude muutus	-7 286	-40 310	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	47 951	-30 561	10,11
Makstud intressid	-35 057	-14 455	19
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>1 035 698</b>	<b>993 726</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-417 271	-3 327 952	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	6 800	0	6
Laekunud intressid	74	107	19
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-410 397</b>	<b>-3 327 845</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	400 000	1 550 000	9
Saadud laenude tagasimaksed	-251 110	-68 388	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-19 031	8
Makstud dividendid	-230 000	-393 700	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-37 915	-90 285	20
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-119 025</b>	<b>978 596</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>506 276</b>	<b>-1 355 523</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	359 437	1 714 960	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>506 276</b>	<b>-1 355 523</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	865 713	359 437	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2019</b>	2 123 000	270 284	232 200	3 008 744	5 634 228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	538 508	538 508
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-393 700	-393 700
<b>31.12.2020</b>	2 123 000	270 284	232 200	3 153 552	5 779 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	333 613	333 613
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-230 000	-230 000
<b>31.12.2021</b>	2 123 000	270 284	232 200	3 257 165	5 882 649

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS VIREEN (edaspidi: ettevõtja) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis ning Rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Ettevõtja on riigiraamatupidamiskohuslane.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtja tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Nõuded hinnatakse alla ja loetakse ebatõenäoliselt laekuvaks kui nõuded ei ole laekunud 6 kuu jooksul. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruande kirjel "Olulised käibevara allahindlused".

Lootusetuks loetakse nõuded, mis ei ole laekunud ühe aasta jooksul. Kui nõuded loetakse lootusetuks, kantakse nõuded bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä või muu ärituluna, kui nõue laekub järgmisel majandusperioodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Tootmisprotsessi tulemusena tekkivad kõrvaltooted võetakse arvele nende neto realiseerimisväärtuses. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude kulukuks kandmisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit ja allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Olulised käibevara allahindlused".

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtja enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kantakse kasutussevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtja saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid

kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulumi arvutamine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsioonimäärad.

Piiramata kasutuseaga objektidelt (maa) kulumit ei arvutata.

Põhivara kulumi arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsioonimäärad vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara kulumi arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000**

#### **Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

<b>Põhivara grupi nimi</b>	<b>Kasulik eluiga</b>
Ehitised	10-35 aastat
Masinad ja seadmed	5-20 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat
Tarkvara	3 aastat

#### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtja kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustise lõppväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise lõppväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varade kulumit arvutatakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtja kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtja poolt kajastatavale varale. Väljarenditava vara kulumit arvutatakse lähtudes ettevõtja poolt sama tüüpi varade osas rakendatavatest kulumi arvutamise põhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerimise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks.

#### Tulemustasu eraldis

Ettevõtja on moodustanud bilansis eraldise juhatusele täiendava tasu maksmiseks nõukogu seatud eesmärkide täitmisel ning 2021. aasta majandustulemuste põhjal.

#### Sihtfinantseerimine

##### Sihtfinantseerimise vahendamine

Ettevõtja sihtfinantseerimise vahendajana kajastab sihtfinantseerimist tekkepõhise printsiibi järgi oma tuludes ja kuludes. Kui sihtfinantseerimise vahendamiseks saadud rahalised vahendid laekuvad ettevõtjale, kajastab ettevõtja neid kuni tulu ja kulu kajastamise perioodi saabumiseni saadud ettemaksena. Kui ettevõtja on vahendanud sihtfinantseerimist, kuid sihtfinantseerimise vahendamiseks rahalisi vahendeid toetuse andjalt veel laekunud ei ole, kajastatakse vastavad summad nõudena toetuse andja vastu.

Sihtfinantseerimise vahendamine toimub läbi teenuste osutamise. Teenuste saaja eest tasub ettevõtjale osaliselt riik riigiabi korras. Riigiabi saaja on teenuste saaja.

Sihtfinantseerimise vahendamise käigus osutatud teenuste tulud kajastatakse kasumiaruande kirjel „Müügitulu“ ning teenuste osutamisega seotud kulud erinevatel kasumiaruande kulukirjetel.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	194 524	173 322
Üleöödeposiit	671 189	186 115
<b>Kokku raha</b>	<b>865 713</b>	<b>359 437</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	219 284	219 284	
Ostjatelt laekumata arved	219 579	219 579	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-295	-295	
Nõuded seotud osapoolte vastu	61 221	61 221	21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 602	20 602	5
Ettemaksed	8 336	8 336	
Tulevaste perioodide kulud	8 336	8 336	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>309 443</b>	<b>309 443</b>	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	227 109	227 109	
Ostjatelt laekumata arved	228 149	228 149	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 040	-1 040	
Nõuded seotud osapoolte vastu	57 309	57 309	21
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60 310	60 310	5
Muud nõuded	389	389	
Intressinõuded	5	5	
Viitlaekumised	384	384	
Ettemaksed	6 664	6 664	
Tulevaste perioodide kulud	6 664	6 664	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>351 781</b>	<b>351 781</b>	

Ettevõtja on hinnanud alla ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid 295 eurot (2020.a 1040 eurot).

Kahjum ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlusest kajastatakse kasumiaruande kirjel "Olulised käibevara allahindlused".



## Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Tooraine ja materjal</b>	<b>90 412</b>	<b>110 761</b>
Varuosad, väikekonteinerid	90 412	110 761
<b>Valmistoodang</b>	<b>57 244</b>	<b>29 609</b>
Tehniline rasv	57 244	29 609
<b>Kokku varud</b>	<b>147 656</b>	<b>140 370</b>

Tooraine ja materjalina on kajastatud masinate ja seadmete varuosad ja väikekonteinerid, mis on 31.12.2021 seisuga kasutusse võtmata ning rendile antud väikekonteinerid.

Kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul olevate konteinerite väärtus on 13 696 eurot (2020.a 24 567 eurot). Hoiule antud konteinerite allahindlused on kajastatud kasumiaruande kirjel "Olulised käibevara allahindlused". Hoiule antud konteinerite allahindluse kulu 2021.a on 11 363 eurot (2020.a 12 690 eurot).

Valmistoodanguna on kajastatud ettevõtja tootmisprotsessis kõrvalsaadusena tekkiv tehniline rasv.

Tehnilise rasva kogus seisuga 31.12.2021 on 76 tonni (31.12.2020 67 tonni) ja netorealiseerimismaksumus 57 244 eurot (31.12.2020 29 609 eurot).

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	122	0	192
Käibemaks	0	18 384	4 764	0
Üksikisiku tulumaks	0	9 107	0	7 078
Sotsiaalmaks	0	15 481	0	12 567
Kohustuslik kogumispension	0	690	0	496
Töötuskindlustusmaksed	0	872	0	668
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	248	0	341
Ettemaksukonto jääk	20 602		55 546	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>20 602</b>	<b>44 904</b>	<b>60 310</b>	<b>21 342</b>

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
<b>31.12.2019</b>								
Soetusmaksumus	39 916	3 867 626	6 274 998	104 977	8 800	0	8 800	10 296 317
Akumuleeritud kulum	0	-1 922 835	-4 432 245	-80 170	0	0	0	-6 435 250
<b>Jääkmaksumus</b>	39 916	1 944 791	1 842 753	24 807	8 800	0	8 800	3 861 067
Ostud ja parendused	0	0	0	0	3 246 697	81 255	3 327 952	3 327 952
Amortisatsioonikulu	0	-156 392	-337 671	-9 618	0	0	0	-503 681
<b>31.12.2020</b>								
Soetusmaksumus	39 916	3 867 626	6 090 699	104 977	3 255 497	81 255	3 336 752	13 439 970
Akumuleeritud kulum	0	-2 079 227	-4 585 617	-89 788	0	0	0	-6 754 632
<b>Jääkmaksumus</b>	39 916	1 788 399	1 505 082	15 189	3 255 497	81 255	3 336 752	6 685 338
Ostud ja parendused	0	5 722	411 549	0	0	0	0	417 271
Amortisatsioonikulu	0	-163 025	-416 220	-8 796	0	0	0	-588 041
Ümberliigitamised	0	491 772	2 844 980	0	-3 255 497	-81 255	-3 336 752	0
<b>31.12.2021</b>								
Soetusmaksumus	39 916	4 354 179	9 193 423	104 977	0	0	0	13 692 495
Akumuleeritud kulum	0	-2 231 311	-4 848 032	-98 584	0	0	0	-7 177 927
<b>Jääkmaksumus</b>	39 916	2 122 868	4 345 391	6 393	0	0	0	6 514 568

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	6 800	0
<b>Kokku</b>	<b>6 800</b>	<b>0</b>

Aruandeaastal kanti maha kasutuskõlbmatuks muutunud põhivara soetusmaksumusega 118 204 eurot ja jääkmaksumusega 7721 eurot.

Aruandeaastal müüs ettevõtja põhivara soetusmaksumusega 46 542 eurot ja jääkmaksumusega 0 eurot.

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	47 858	47 585
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	13 696	24 567
<b>Kokku</b>	<b>13 696</b>	<b>24 567</b>

Ettevõtja rendib kasutusrendi tingimustel välja väikekonteinereid ja osa enda territooriumist.

#### Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	5 099	6 677
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	3 736	3 659
1-5 aasta jooksul	17 645	21 381

Ettevõtja rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautot.

Kasutusrendilepingu alusvaluutaks on euro ja leping on mittekatkestatav.

Lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõtjale sõiduki tasumata rendimaksete tasumise kohustus summas 21 381 eurot (2020.a 25 040 eurot).

Rendile võetud vara ei ole allrendile antud.

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

#### Aruandekohustuslane kui rentnik

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	0	199 868
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>199 868</b>

Seisuga 31.12.2021 ei ole ettevõtjal kehtivaid kapitalirendilepinguid.

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	1 733 333	325 000	1 408 333	0	1,9%+kuue kuu EURIBOR	euro	2025
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>1 733 333</b>	<b>325 000</b>	<b>1 408 333</b>	<b>0</b>			
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>1 733 333</b>	<b>325 000</b>	<b>1 408 333</b>	<b>0</b>			

  

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	34 443	34 443	0	0	0,95%+kuue kuu EURIBOR	euro	2021
Investeeringislaen	1 550 000	172 222	1 377 778	0	1,9%+kuue kuu EURIBOR	euro	2025
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>1 584 443</b>	<b>206 665</b>	<b>1 377 778</b>	<b>0</b>			
<b>Laenukohustised kokku</b>	<b>1 584 443</b>	<b>206 665</b>	<b>1 377 778</b>	<b>0</b>			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	39 431	39 431
Ehitised	1 863 069	2 065 437
<b>Kokku</b>	<b>1 902 500</b>	<b>2 104 868</b>

Ettevõtja võlakohustus on eurodes.

Investeeringislaenulepingu tagatiseks on seatud hüpoteek AS SEB Pank kasuks summas 2 500 000 eurot.

Aruandeaastal on investeeringislaenude osamakseid tasutud summas 251 110 eurot (2020.a 68 388 eurot) ja intresse 35 057 eurot (2020.a 14 392 eurot).

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	113 470	113 470	
Võlad töövõtjatele	51 118	51 118	
Maksuvõlad	44 904	44 904	5
Muud võlad	1 555	1 555	
Intressivõlad	1 555	1 555	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>211 047</b>	<b>211 047</b>	

  

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	93 263	93 263	
Võlad töövõtjatele	46 291	46 291	
Maksuvõlad	21 342	21 342	5
Muud võlad	1 541	1 541	
Intressivõlad	1 541	1 541	
Saadud ettemaksed	1 434	1 434	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>163 871</b>	<b>163 871</b>	

Võlad töövõtjatele sisaldab 2021. aasta detsembrikuu töötasult arvestatud maksukohustusi summas 14 113 eurot (2020.a 12 437 eurot).

## Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020	Lisa nr
Tulemustasu eraldis	9 576	9 576	-9 576	9 576	17
<b>Kokku eraldised</b>	<b>9 576</b>	<b>9 576</b>	<b>-9 576</b>	<b>9 576</b>	

  

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021	Lisa nr
Tulemustasu eraldis	9 576	10 351	-9 576	10 351	17
<b>Kokku eraldised</b>	<b>9 576</b>	<b>10 351</b>	<b>-9 576</b>	<b>10 351</b>	

### Tulemustasu eraldis

Ettevõtja on moodustanud eraldise juhatusele täiendava tasu maksmiseks nõukogu seatud eesmärkide täitmisel ning majandustulemuste põhjal. Tulemustasu makstakse välja 2022. aastal.

## Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	2 123 000	2 123 000
Aktsiate arv (tk)	21 230	21 230
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Ettevõtja ainuomanik on Eesti Vabariik ning aktsiate valitseja on Maaeluministeerium.

Vastavalt Eesti Vabariigi Valitsuse korraldusele (avaldatud RT III, 11.05.2021, 6) ja üldkoosoleku otsusele 03.06.2021 maksis ettevõtja 2021. aasta riigieelarvesse dividende summas 230 000 eurot.

Ettevõtja jaotamata kasum 31. detsember 2021 moodustas 3 257 165 (31. detsember 2020: 3 153 552 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksudulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele maksimaalses suuruses dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaks summas 651 433 eurot (31. detsember 2020: 630 710 eurot).

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 264 376	2 200 672
Tšehhi	772 324	601 541
Leedu	0	1 840
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>3 036 700</b>	<b>2 804 053</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 036 700</b>	<b>2 804 053</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu loomsete kõrvalsaaduste käitlemisest ja transpordist	2 264 376	2 200 672
Tulu kauba müügist	772 324	603 381
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 036 700</b>	<b>2 804 053</b>

Ettevõtja on 2021. aasta kohta sõlminud Maaeluministeeriumiga sihtfinantseerimise vahendamise lepingu, mille alusel ministeerium tasub põllumajandustootja eest vastavalt lepingus kindlaks määratud määradele ettevõtja poolt loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ja kahjutustamise teenuse osutamise eest. 2021. aastal osutas ettevõtja teenuseid sihtfinantseerimise vahendamise lepingu alusel summas 552 245 eurot (2020. aastal 593 611 eurot), mis on kajastatud müügitulu koosseisus.

Ettevõtja poolt sihtfinantseerimise vahendamiseks saadud rahaliste vahendite kasutamise kohta on detailsem ülevaade toodud lisa nr 22.

## Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	6 800	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	738	10 140
Rendi- ja üüritulu	47 858	47 585
Tulu inventari ja müügiks ostetud varade realiseerimisest	7 186	6 930
Kindlustushüvitis	2 166	0
Muud	3 114	1 564
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>67 862</b>	<b>66 219</b>

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-245 242	-147 155
<b>Energia</b>	<b>-341 800</b>	<b>-331 443</b>
Elektrienergia	-176 304	-98 287
Soojusenergia	-165 496	-233 156
Veevarustusteenused	-21 880	-16 302
Transpordikulud	-87 051	-84 270
Ostetud transporditeenus loomsete kõrvalsaaduste veoks	-492 257	-479 082
Ostetud remondi- ja hooldusteenus	-320 592	-66 424
Ostetud lihakondijahu põletusteenus	-7 184	-22 169
Muud	-12 411	-6 626
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>-1 528 417</b>	<b>-1 153 471</b>

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-16 296	-16 317
Mitmesugused bürookulud	-27 275	-37 736
Uurimis- ja arengukulud	-3 189	-4 193
Lähetuskulud	-142	-68
Koolituskulud	-881	-692
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-17 927	-19 461
Kindlustuskulud	-4 244	-5 823
Kulud eririietusele	-8 969	-6 360
Heakorrastamise kulud	-27 845	-10 993
Muud	-16 752	-16 437
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-123 520</b>	<b>-118 080</b>

## Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Palgakulu	-344 474	-321 141	
Sotsiaalmaksud	-113 373	-104 798	
Tulemustasu eraldis	-10 351	-9 576	11
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-468 198</b>	<b>-435 515</b>	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	14	14	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1	

Aruandeaastal on töötajatele arvestatud tasusid 287 062 eurot (2020.a 268 357 eurot), juhatuse liikmele 47 812 eurot (2020.a 43 292 eurot) ja nõukogu liikmetele 9600 eurot (2020.a 9492 eurot).

## Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Inventari ja müügiks ostetud varade müügi kulu	-3 686	-4 554
Kindlustusjuhtumi kulu	-2 166	0
Muud	0	-1 499
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>-5 852</b>	<b>-6 053</b>

## Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Intressikulu kapitalirendilt	0	-63	8
Intressikulu laenudelt	-35 057	-14 392	9
Intressitulu hoiustelt	74	107	
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>-34 983</b>	<b>-14 348</b>	

## Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	230 000	37 915	393 700	90 285
Eesti	230 000	37 915	393 700	90 285
<b>Kokku</b>	<b>230 000</b>	<b>37 915</b>	<b>393 700</b>	<b>90 285</b>



Vastavalt Eesti Vabariigi Valitsuse korraldusele (avaldatud RT III, 11.05.2021, 6) ja üldkoosoleku otsusele 03.06.2021 maksis ettevõtja 2021. aasta riigieelarvesse dividende summas 230 000 eurot.

## Lisa 21 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Eesti Vabariik
--	----------------

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>		
Emaettevõtja	61 221	57 309
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 139	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 143	0
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>72 503</b>	<b>57 309</b>

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	135 219	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 984	148
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	90	0
<b>Kokku müüdnud</b>	<b>148 293</b>	<b>148</b>

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	735	0
<b>Kokku ostetud</b>	<b>735</b>	<b>0</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2021	2020
	Arvestatud tasu	65 195

Ettevõtja aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks ettevõtja omanikku Eesti Vabariiki, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid, nõukogu ja juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtjaid, nõukogu ja juhatuse liikmete lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtjaid.

Teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjatega on 2021. aastal tehtud tehinguid summas 135 954 eurot, sealhulgas müüdüd teenuseid 135 219 eurot, ostetud teenuseid 735 eurot.

Nõukogu liikmete ning nendega seotud ettevõtjatega on 2021. aastal tehtud tehinguid summas 12 984 eurot (2020.a 148 eurot).

Ettevõtja on vahendanud Eesti Vabariigi sihtfinantseerimist põllumajandustootjatele, mille kohta on toodud detailsem info lisas nr 22.

Aruandeperioodil on juhatuse liikmele arvestatud tasusid summas 47 812 eurot (2020.a 43 292 eurot). Juhatuse liikmele makstakse nõukogu otsusel tulemustasu, 2020.a eest maksti 7200 eurot ja 2021.a bilansis on moodustatud eraldi summas 7783 eurot (koos maksukuluga 10 351 eurot). Aruandeperioodil on nõukogu liikmetele arvestatud tasusid summas 9600 eurot (2020.a 9492 eurot).

Juhatus liikmega lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne ettevõtjale lahkumishüvitise maksmise kohustust. Nõukogu liikmete tagasikutsumisel hüvitist ei maksta.

## Lisa 22 Sihtfinantseerimise vahendamine

<b>Sihtfinantseerimise vahendamine</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sihtfinantseerimise vahendamine põllumajandustootjatele loomsete kõrvalsaaduste kokkuveoks ja kahjutustamiseks</b>		
Eesti Vabariigilt saadud rahalised vahendid sihtfinantseerimise vahendamiseks	601 473	655 024
Osutatud teenuseid kolmandatele osapooltele sihtfinantseerimise vahendamisel (kajastatud müügituluna)	-552 245	-593 611
Teenuste osutamisel arvestatud käibemaks	-110 449	-118 722
<b>Sihtfinantseerimise vahendamise nõue perioodi lõpus</b>	<b>61 221</b>	<b>57 309</b>

Ettevõtja on sõlminud Maaeluministeeriumiga loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ja kahjutustamise lepingu, mille alusel osutab ettevõtja teenuseid ning vahendab riigipoolset teenuste sihtfinantseerimist loomakasvatusega tegelevatele ettevõtjatele. Riigipoolne sihtfinantseerimine toimub loomakasvatusega tegelevate ettevõtjate eest teenuste osalise tasumise kaudu. Loomakasvatusega tegeleva ettevõtja jaoks on lepingu alusel hüvitatavad kulud riigiabi.

2021. aasta kohta sõlmitud loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ja kahjutustamise lepingu maht on 724 157 eurot. 2021. aastal osutas ettevõtja nimetatud lepingu alusel teenuseid summas 552 245 eurot ning arvestas osutatud teenustelt käibemaksu 110 449 eurot, kokku 662 694 eurot. 2021. aastal laekus rahalisi vahendeid sihtfinantseerimise vahendamiseks 601 473 eurot. Seisuga 31.12.2021 on ettevõtjal sihtfinantseerimise vahendamise nõue Maaeluministeeriumi vastu. 2021. aastal saamata sihtfinantseerimise vahendamine summas 61 221 eurot kanti Maaeluministeeriumi poolt ettevõtjale üle 2022. aasta jaanuaris.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2022

**AS VIREEN (registrikood: 10787656) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TERA V	Juhatuse liige	28.02.2022

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS VIREEN aktsionäriale

## Arvamus

Oleme auditeerinud AS VIREEN (aktsiaselts) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaseltsi finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme aktsiaseltsist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknub oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama aktsiaseltsi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas aktsiaseltsi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad aktsiaseltsi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks aktsiaseltsi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust aktsiaseltsi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada aktsiaseltsi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mai Palmipuu

Vandeauditori number 384

Assertum Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 62

Lõotsa tn 6, Tallinn, Harju maakond, 11415

28.02.2022

## Audiitorite digitaalallkirjad

AS VIREEN (registrikood: 10787656) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAI PALMIPUU	Vandeaudiitor	28.02.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 923 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	333 613
<b>Kokku</b>	<b>3 257 165</b>
Jaotamine	
Dividendideks	230 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 027 165
<b>Kokku</b>	<b>3 257 165</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õli ja rasva tootmine	10411	3036700	100.00%	Jah

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3278333
Faks	+372 3278330
E-posti aadress	info@vireen.ee
Veebilehe aadress	www.vireen.ee