

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: AS VIREEN

registrikood: 10787656

tänava/talu nimi, Andimäe

maja ja korteri number:

küla: Ebavere küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46209

telefon: +372 3278333

faks: +372 3278330

e-posti aadress: info@vireen.ee

veebilehe aadress: www.vireen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	9
Bilanss	9
Kasumiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	16
Lisa 4 Varud	17
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	19
Lisa 8 Kasutusrent	19
Lisa 9 Kapitalirent	20
Lisa 10 Laenukohustised	21
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 12 Eraldised	22
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	23
Lisa 14 Aktsiakapital	23
Lisa 15 Müügitulu	24
Lisa 16 Muud äritulud	24
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	25
Lisa 19 Tööjõukulud	25
Lisa 20 Muud ärikulud	26
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	26
Lisa 22 Tulumaks	26
Lisa 23 Seotud osapooled	26
Lisa 24 Sihtfinantseerimise vahendamine	27
Aruande allkirjad	29
Vandeauditori aruanne	30

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

AS VIREEN (edaspidi ettevõtja), loodi 2001.aastal eesmärgiga rajada Euroopa Liidu nõuetele vastav loomsete kõrvalsaaduste käitlemise ja kahjutustamise tehas Väike-Maarjasse, et pärast valmimist alustada loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ning kahjutustamise teenuse pakkumisega. Suuremad vabariigis analoogset tooret käitlevad ettevõtjad AS VIREEN kõrval on Atria Eesti AS ja HKScan Estonia AS.

Tulud ja kasum

Ettevõtja müügitulu 2018. aastal oli 2400 tuhat eurot, mis võrreldes 2017. aastaga vähenes -462 tuhande euro ehk -16% võrra.

Aruandeaasta müügitulust moodustab tulu loomsete kõrvalsaaduste kokkuveost ja kahjutustamisest 1960 tuhat eurot ehk 82%. Võrreldes 2017. aastaga vähenes müügitulu loomsete kõrvalsaaduste kokkuveost ja kahjutustamisest -230 tuhande euro ehk -8% võrra käideldud loomsete kõrvalsaaduste koguse vähenemise tõttu.

Tulu kaupade (lihakondijahu ja tehniline rasv) müügist moodustab müügitulust 440 tuhat eurot ehk 18%. Võrreldes 2017. aastaga vähenes kaupade müügitulu -232 tuhat eurot ehk -8% müüdüd tehnilise rasva müügihinna languse ja lihakondijahu koguse vähenemise tõttu.

Ettevõtja poolt osutatavate loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ja kahjutustamise teenuse tarbijate arv on võrreldes 2017. aastaga kasvanud 4%, osutasime teenuseid 1069-le kliendile. Põllumajandustootjatele osutasime teenuseid 1279 tuhande euro eest ning lihatööstustele ja muudele kõrvalsaaduste valdajatele 682 tuhande euro eest.

Aruandeaastal kahjutustati loomsete kõrvalsaaduste käitlemise tehases ja maeti Hiiumaa loomsete kõrvalsaaduste ja hukkunud loomade matmispaika 8865 tonni loomseid kõrvalsaadusi, millest 5658 tonni moodustasid hukkunud põllumajandusloomad ning 3207 tonni lihatööstuste ja muude kõrvalsaaduste valdajate loomsed kõrvalsaadused. Võrreldes 2017. aastaga on käideldud kõrvalsaaduste kogus vähenenud -4% võrra.

Aruandeaastal müüs ettevõtja lihakondijahu 784 tonni ja tehnilist rasva 959 tonni. Võrreldes 2017. aastaga on müüdüd lihakondijahu kogus vähenenud -66% seoses müügivõimaluste puudumisega.

Aruandeaastal teenis ettevõtja puhaskasumit 254 tuhat eurot. Võrreldes 2017. aastaga vähenes puhaskasum -170 tuhat eurot ehk -60%.

Personal

Ettevõtja keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 15 töötajat, mis võrreldes 2017. aastaga on vähenenud -25%.

Töötajatele arvestatud töötasud moodustasid 235 tuhat eurot, mis võrreldes 2017. aastaga on vähenenud -22% seoses töötajate arvu vähenemisega.

Ettevõtja juhatusele arvestatud tasu moodustas 40 tuhat eurot ja nõukogu otsusel maksti tulemustasu 6 tuhat eurot.

Nõukogu liikmetele arvestatud tasu moodustas 10 tuhat eurot, mis võrreldes 2017. aastaga on vähenenud -26% seoses nõukogu liikmete arvu vähenemisega.

Peamised finantssuhtarvud

Peamised suhtarvud majandusaasta kohta ja nende arvutamise meetoodika

	2018	2017
Käibe kasv/kahanemine (%)	-16,1	-1,4
Puhasrentaablus (%)	10,6	14,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	3,6	4,4
ROA (%)	4,2	6,8
ROE (%)	4,7	8,1

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) =(müügitulu – müügitulu aruandeaastale eelnenud aastal) /müügitulu aruandeaastale eelnenud aastal *100

Puhasrentaablus (%) =puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =käibevara/lühiajalised kohustised

ROA (%) =puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%) =puhaskasum/omakapital kokku*100

Olulised keskkonnamõjud

Ettevõtja jätkab tehase tootmistehnoloogia- ja tehniliste seadmete arenduse- ja uuendamise protsessi, et tagada loomsete kõrvalsaaduste kahjutustamise protsessi töökindlus. Ettevõtja on pööranud suurt rõhku õhupuhtuse tagamisele ning reovee bioloogilise puhasti puhastusefektiivsusele. Keskkonnamõjuks olid aruandeaastal olid ligikaudu 45 tuhat eurot.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti omavahenditest 211 tuhat eurot tehase tootmisruumide ventilatsioonisüsteemi väljaehitamiseks, külmutusvõimsusega puhverlao epopõrandakatte paigaldamiseks ja alustati keemilise õhupuhtuse ehitustöödega.

2019. aastal on planeeritud investeerida 400 tuhat eurot tehase amortiseerunud seadmete väljavahetamiseks, viia lõpule keemilise õhupuhtuse ehitamine ja alustada tahkeküttega töötava aurukatlamaja ehitamise eeltöödega. 2019. aasta investeeringute maht on planeeritud katta ettevõtja omavahenditest.

Aruandeaastaks püstitatud eesmärgid ja nende täitmine

2018. aasta tähtsamad sündmused:

1. Külmutusvõimsusega puhverlattu paigaldati epopõrandakate.
2. Lõpetati tootmishoone katuse kapitaalremonditööd.
3. Tehnilise rasva mahutitele ehitati ümber soojustatud paneelidest seinad ja lagi.
4. Viidi läbi heitsoojuse ressursiaudit.
5. Renoveeriti olme- ja bürooruumid.
6. Viidi lõpule territooriumi heakorrastamine.
7. Ehitati välja ventilatsioonitorustik värske õhu juurdevoolu tagamiseks tootmisruumidesse.
8. Alustati keemilise õhupuhasti ehitustöödega.
9. Viidi lõpule AS VIREEN valguskaabli projekteerimise ja paigalduse tööd.
10. Jätkus tehnilisele rasvale ja lihakondijahule kõrgema müügihinnaga turu otsimine ja transpordikulude optimeerimine.
11. Jätkus koostöö Veterinaar- ja Toiduametiga teenuste osutamise kaudu sigade Aafrika katku nakatunud metssigade kokkuveol ja tehases kahjutustamisel.

Eesmärgid 2019. majandusaastaks

1. Vahetatakse välja tigutransportöörid ja pressieelne puhvertank.
2. Tehase tootmisruumidesse paigaldatakse epopõrandakate.
3. Lämpuhkesüsteemi auruklapid asendatakse aurusiibritega.
4. Rajatakse asfaltplatsid keemilise õhupuhasti hoone ümbruses.
5. Viiakse lõpule keemilise õhupuhasti ehitamine.
6. Alustatakse tahkekütel töötava aurukatlamaja ehitamise eeltöödega.
7. Tehakse koostööd Veterinaar- ja Toiduametiga teenuste osutamise kaudu sigade Aafrika katku nakatunud kodu- ja metssigade, linnugripi nakatunud kodulindude ning suu- ja sõrataudi nakatunud veiste, kitsede ja lammaste hukkamisel ja tehases kahjutustamisel.
8. Jätkeb tehnilisele rasvale ja lihakondijahule kõrgemate hindadega turu otsimine.

HEA ÜHINGUJUHTIMISE TAVA ARUANNE

Tulenevalt riigivaraseaduse § 88 lõike 1 punktist 10 ja AS VIREEN põhikirjast on AS-1 VIREEN, kui riigi äriühingul kohustus rakendada äriühingu juhtimisel Hea Ühingujuhtimise Tava (edaspidi HÜT) ning kirjeldada selle järgimist majandusaasta aruande koosseisus.

Üldreeglina AS VIREEN järgib HÜT põhimõtteid mõningate eranditega, mida on ka kirjeldatud ja nimetatud mittejärgimise põhjus.

Üldkoosolek

Kuna 2018. majandusaasta jooksul oli AS VIREEN ainuaktsionäriks Eesti Vabariik, siis pole vajadust käsitleda käesolevas aruandes HÜT-i ühe põhimõtte, milleks on – tagada aktsionäride võrdne kohtlemine – järgimist.

2018. aastal AS VIREEN ainuaktsionär, kelle esindajaks on maaeluminister, tegi 2 ainuaktsionäri otsust, mis asendab korralise üldkoosoleku otsust:

- kinnitas AS VIREEN 2017. majandusaasta aruande, tegi otsuse kasumi jaotamise ja audiitori nimetamise kohta ning võttis teadmiseks nõukogu tegevusaruande;
- kinnitas AS VIREEN arengukava 2018-2022.

Nõukogu

AS VIREEN nõukogu koosneb 3-st liikmest. Nõukogu liikmed valivad ainuaktsionäri otsusega nimetatud nõukogu liikmete hulgast nõukogu esimehe, kes korraldab nõukogu tööd.

2018. aastal oli AS VIREEN nõukogu koosseis järgmine: Toomas Kevvai (nõukogu esimees), Tanel-Taavi Bulitko (nõukogu liige) ja Tõnis Virovere (nõukogu liige). Nõukogu liikmete volitused kehtivad kuni 21.07.2020.

Tulenevalt riigivaraseaduse §-st 80 valitakse nõukogu liikmeks isik, kes omab nõukogu liikme ülesannete täitmiseks vajalikke teadmisi ja kogemusi, arvestades äriühingu tegevus- ning finantsvaldkonda ning võimelisust tegutseda temalt oodatava hoolsusega ning tema ametikohale esitatavate nõuete kohaselt, lähtudes äriühingu eesmärkidest ja huvidest ning vajadusest tagada riigi, kui aktsionäri huvide tõhus kaitse.

Vastavalt äriühingu põhikirjale ei valita juhtorgani liikmeks isikut, kelle süüline tegevus või tegevusetus on kaasa toonud isiku pankroti, on tekitanud kahju juriidilisele isikule, juriidilisele isikule antud tegevusloa kehtetuks tunnistamise, kellel on ärikeeld, keda on majandusalase, ametialase, või varavastase kuriteo eest karistatud või kellel on aktsiaseltsiga seotud olulised ärihuvid.

Nõukogu pädevus on määratud äriühingu põhikirjas. AS VIREEN nõukogu teostab järelevalvet juhatuse tegevuse üle, osaleb ühingu tegevuse planeerimisel ja juhtimise korraldamisel ning otsustab ettevõtja igapäevase majandustegevuse raamest väljuvate tehingute tegemise. Nõukogu tegutseb iseseisvalt äriühingu ja aktsionäri huvides.

Nõukogu peamiseks töövormiks on koosolek. Aruandeaasta jooksul pidas nõukogu 6 koosolekut. Koosolekutel kuulati ära aruanded äriühingu finantsseisundist ja majandustegevusest. Nõukogu kinnitas 2017. aasta nõukogu tegevusaruande, kiitis heaks 2017. majandusaasta aruande, kinnitas 2019. aasta eelarve ja investeringute kava ning sõlmis juhatuse liikmega järgmiseks perioodiks lepingu.

Juhatus informeerib nõukogu kõigist olulistest asjaoludest ja tehingutest.

Nõukogu päevakord saadetakse nõukogu liikmetele 3 tööpäeva ja materjalid 5 tööpäeva enne koosoleku toimumist, mis annab nõukogu liikmetele piisavalt aega oma seisukoha kujundamiseks koosolekul otsustamisele tulevatest küsimustest.

Nõukogu valib ja esitab ainuaktsionärile nimetamiseks äriühingu audiitori.

Maaeluministri poolt 21.juulil 2017 välja antud ainuaktsionäri otsusega nr 1.3-1/6 on kehtestatud nõukogu liikmetele tasude määrad. Nõukogu esimehe tasu suuruseks on 400 eurot kuus ja nõukogu liikme tasu suuruseks 200 eurot kuus. Tasu makstakse nõukogu liikmele üks kord kuus. Nõukogu liikmele ei maksta tasu selle kuu eest, kui ta nõukogu koosolekul ei osalenud.

Nõukogu liikmetele lahkumishüvitist ei maksta.

Nõukogu liikmed väldivad huvide konflikti tekkimist oma tegevuses ega kasuta äriühingule tehtud ärilisi pakkumisi isiklikes huvides ning lähtuvad oma tegevuses ettevõtja ja Eesti riigi kui omaniku huvidest.

Nõukogu liikmed peavad rangelt kinni konkurentsikeelust ega osale äriühinguga samal tegevusalal.

Juhatus

AS VIREEN juhatus esindab ja juhib ettevõtja igapäevast majandustegevust iseseisvalt kooskõlas seaduste ja põhikirja nõuetega. Juhatus tegutseb majanduslikult kõige otstarbekamal viisil, et tagada äriühingu jätkusuutlik areng vastavalt seatud eesmärkidele. Juhatus tagab kehtivate õigusaktide täitmise äriühingu poolt ning korraldab kontrolli ja aruandlust. Vastavalt põhikirjale on juhatuses kuni 3 liiget, kes valitakse nõukogu poolt kuni viieks aastaks.

2018. aastal koosnes AS VIREEN juhatus 1-st liikmest. Juhatus liige on Tarmo Terav, kelle volitused kehtivad kuni 19.11.2023.a. Juhatus liige vastutusvaldkonnad ning tööülesanded on kirjeldatud juhatus liikmega sõlmitud lepingus. Juhatus liige juhib ja esindab äriühingut tegevjuhina ning korraldab äriühingu tööd. Äriühingut võib kõigis õigustoimingutes esindada juhatus liige.

AS VIREEN täidab HÜT punkti 2.2.2 ning juhatus liige ei tegutse sellise ühingu juhatus liikmena, kes tegutseb aktiivselt (igapäevaselt) turul kaupade või teenuste pakkumisega. Juhatus liige tasumäärad sisalduvad juhatus liikmega sõlmitud lepingus, mis on nõukogu liikmete poolt läbi arutatud ja kinnitatud. Lepingu lõppemisel juhatus liikmele lahkumishüvitust ei maksta.

Juhatus liikmele täiendava tasu määramise otsustab nõukogu, arvestades tema töö tulemuslikkust ja isiklikku panust nõukogu poolt püstitatud finants- ja tegevuseesmärkide saavutamisel.

Juhatus liikme tasu suuruseks 2018. aastal oli 3000 eurot kuus (alates 19.11.2018.a 3600 eurot kuus) ja 2018.a bilansis on moodustatud tulemustasu eraldi summas 6145 eurot (koos maksukuluga 8173 eurot).

Juhatus liige ei tegutse ettevõtluses äriühinguga samal tegevusalal ega tegele muude tööülesannetega juhatus liikme kohustuste täitmise kõrval.

Äriühingu juhatus liige ega töötajad ei nõua ega võta isiklikul eesmärgil kolmandatelt isikutelt seoses oma tööülesannetega vastu raha ega teisi hüvesid ega tee kolmandatele isikutele õigusvastaseid või põhjendamatuid soodustusi äriühingu nimel.

Teabe avaldamine

AS VIREEN ei järgi HÜT'i punkti 5. Mitterakendamise põhjus on AS-i VIREEN aktsionäride struktuurist tulenev, mille kohaselt on AS-i VIREEN üks aktsionär, mistõttu ei ole teabe avaldamine veebilehel efektiivne ning otstarbekas aktsionäri teavitamise viis. HÜT punkt 5 nõuete täpsest mitterakendamisest hoolimata saadab AS VIREEN vajalikud andmed aktsionärile otse ning avaldab veebilehel teavet, mis pakub või võib huvi pakkuda avalikkusele. Samuti rakendab AS VIREEN HÜT punktis 5.6 sätestatud hoolsuse ja läbimõelduse põhimõtet suhtlemisel ajakirjanduse ning teiste huvigruppidega.

Finantsaruandlus ja auditeerimine

AS VIREEN koostab finantsaruanded kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on sätestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis ning Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

Ettevõtja avaldab oma kvartaalsed vahearanded kvartalile järgneva kuu viimasel kuupäeval ning majandusaasta aruande pärast üldkoosoleku poolt kinnitamist oma veebilehel.

AS VIREEN ei järgi HÜT`i punkti 6.2.2. AS-i VIREEN juhatus ei pea vajalikuks audiitoriga sõlmitava audiitorteenuse lepingu eelnõu kinnitamist nõukogu poolt, kuna audiitor leitakse hankemenetluse käigus ja leping sõlmitakse hanke tulemustele vastavalt.

Alates 2018. majandusaastast järgib AS VIREEN HÜT`i punkti 6.2.3., finantsinspeksiooni 24. septembri 2003.a juhend „Riikliku finantsjärelevalve teatud subjektide audiitorite rotatsioon“.

Juhatus koostatud 2018. majandusaasta aruannet auditeerib Assertum Audit OÜ ja vandeaudiitori aruande allkirjastajaks on Mai Palmipuu. Audiitorleping on sõlmitud 2018. majandusaasta aruande auditeerimiseks. Lisaks auditeerimisele ei ole audiitorühing osutanud ettevõtjale selliseid teenuseid, mis võiksid ohustada audiitori sõltumatust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 606 559	1 380 028	2
Nõuded ja ettemaksed	273 550	318 495	3,5
Varud	124 588	108 491	4
Kokku käibevarad	2 004 697	1 807 014	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 113 464	4 394 004	6
Kokku põhivarad	4 113 464	4 394 004	
Kokku varad	6 118 161	6 201 018	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	409 861	201 036	10
Võlad ja ettemaksed	145 819	202 021	5,11
Eraldised	8 173	7 980	12
Kokku lühiajalised kohustised	563 853	411 037	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	121 862	531 723	10
Kokku pikaajalised kohustised	121 862	531 723	
Kokku kohustised	685 715	942 760	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	2 123 000	2 123 000	14
Ülekurs	270 284	270 284	
Kohustuslik reservkapital	232 200	232 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 552 774	2 208 998	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 188	423 776	
Kokku omakapital	5 432 446	5 258 258	
Kokku kohustised ja omakapital	6 118 161	6 201 018	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 400 336	2 862 213	15,24
Muud äritulud	79 043	163 716	16
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	9 960	5 126	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 177 057	-1 133 194	17
Mitmesugused tegevuskulud	-129 915	-168 883	18
Tööjõukulud	-387 059	-470 650	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-480 447	-679 874	6
Olulised käibevara allahindlused	-19 609	-10 374	4
Muud ärikulud	-13 805	-54 347	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	281 447	513 733	
Muud finantstulud ja -kulud	-7 259	-9 957	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	274 188	503 776	
Tulumaks	-20 000	-80 000	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 188	423 776	
Sealhulgas:			
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	-102 879	-301 969	13
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	357 067	725 745	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	281 447	513 733	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	480 447	679 874	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 333	0	6,16
Muud korrigeerimised	0	6 199	6
Kokku korrigeerimised	479 114	686 073	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	44 945	-21 922	3
Varude muutus	-16 097	-14 077	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-56 009	-68 890	11,12
Makstud intressid	-7 405	-10 069	21
Kokku rahavood äritegevusest	725 995	1 084 848	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-226 307	-329 787	6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	27 733	0	6
Laekunud intressid	146	112	21
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-198 428	-329 675	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-67 086	-80 534	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-133 950	-137 671	9
Makstud dividendid	-80 000	-320 000	22
Makstud ettevõtte tulumaks	-20 000	-80 000	22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-301 036	-618 205	
Kokku rahavood	226 531	136 968	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 380 028	1 243 060	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	226 531	136 968	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 606 559	1 380 028	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 122 600	270 199	232 200	2 528 998	5 153 997
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	2 122 600	270 199	232 200	2 528 998	5 153 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	423 776	423 776
Emiteeritud aktsiakapital	400	85	0	0	485
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-320 000	-320 000
31.12.2017	2 123 000	270 284	232 200	2 632 774	5 258 258
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	2 123 000	270 284	232 200	2 632 774	5 258 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	254 188	254 188
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-80 000	-80 000
31.12.2018	2 123 000	270 284	232 200	2 806 962	5 432 446

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS VIREEN (edaspidi: ettevõtja) 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis ning Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites.

Ettevõtja on riigiraamatupidamiskohuslane.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtja tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Nõuded hinnatakse alla ja loetakse ebatõenäoliselt laekuvaks kui nõuded ei ole laekunud 6 kuu jooksul. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruande kirjel "Olulised käibevara allahindlused".

Lootusetuks loetakse nõuded, mis ei ole laekunud ühe aasta jooksul. Kui nõuded loetakse lootusetuks, kantakse nõuded bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä või muu ärituluna, kui nõue laekub järgmisel majandusperioodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Tootmisprotsessi tulemusena tekkivad kõrvaltooted võetakse arvele nende neto realiseerimisväärtuses. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude kuluku kandmisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit ja allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Olulised käibevara allahindlused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtja enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kantakse kasutussevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtja saab varaobjektiga

seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluisid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara kulumise arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulumise arvutamine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsioonimäärad.

Piiramata kasutuseaga objektidelt (maa) kulumit ei arvutata.

Põhivara kulumise arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsioonimäärad vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansil lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara kulumise arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-35 aastat
Masinad ja seadmed	5-20 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-10 aastat
Tarkvara	3 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtja kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansil vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varade kulumit arvutatakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtja kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansil tavakorras, analoogselt muule ettevõtja poolt kajastatavale varale. Väljarenditava vara kulumit arvutatakse lähtudes ettevõtja poolt sama tüüpi varade osas rakendatavatest kulumise arvutamise põhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustisi kajastatakse bilansil maksamise kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerimise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks.

Tulemustasu eraldis

Ettevõtja on moodustanud bilansis eraldise juhatusele täiendava tasu maksmiseks nõukogu seatud eesmärkide täitmisel ning 2018. aasta majandustulemuste põhjal.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse põhivara soetamise perioodis tuluna, kui on täidetud sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused. Kui eksisteerib sihtfinantseerimise sisulise tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Sihtfinantseerimise teel soetatud varalt arvutatakse kulumit vara kasuliku eluea jooksul.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud".

Sihtfinantseerimise vahendamine

Ettevõtja sihtfinantseerimise vahendajana kajastab sihtfinantseerimist tekkepõhise printsiibi järgi oma tuludes ja kuludes. Kui sihtfinantseerimise vahendamiseks saadud rahalised vahendid laekuvad ettevõtjale, kajastab ettevõtja neid kuni tulu ja kulu kajastamise perioodi saabumiseni saadud ettemaksena. Kui ettevõtja on vahendanud sihtfinantseerimist, kuid sihtfinantseerimise vahendamiseks rahalisi vahendeid toetuse andjalt veel laekunud ei ole, kajastatakse vastavad summad nõudena toetuse andja vastu.

Sihtfinantseerimise vahendamine toimub läbi teenuste osutamise. Teenuste saaja eest tasub ettevõtjale osaliselt riigiabi korras. Riigiabi saaja on teenuste saaja.

Sihtfinantseerimise vahendamise käigus osutatud teenuste tulud kajastatakse kasumiaruande kirjel „Müügitulud“ ning teenuste osutamise seotud kulud erinevatel kasumiaruande kulukirjetel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulud ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärset hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	285 371	208 705
Üleöödeposiit	1 321 188	1 171 323
Kokku raha	1 606 559	1 380 028

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	190 847	190 847	
Ostjatelt laekumata arved	191 644	191 644	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-797	-797	
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 742	60 742	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 158	13 158	5
Ettemaksed	8 803	8 803	
Tulevaste perioodide kulud	8 803	8 803	
Kokku nõuded ja ettemaksed	273 550	273 550	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	228 568	228 568	
Ostjatelt laekumata arved	229 222	229 222	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-654	-654	
Nõuded seotud osapoolte vastu	57 952	57 952	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 439	21 439	5
Ettemaksed	10 527	10 527	
Tulevaste perioodide kulud	10 527	10 527	
Muud nõuded	9	9	
Kokku nõuded ja ettemaksed	318 495	318 495	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	87 584	75 247
Varuosad, väikekonteinerid	87 584	75 247
Valmistoodang	37 004	27 045
Lihakondijahu	9 451	1 410
Tehniline rasv	27 553	15 254
Tehniline rasv teel	0	10 381
Põhivarast ümberklassifitseeritud varud	0	6 199
Kokku varud	124 588	108 491

Tooraine ja materjalina on kajastatud masinate ja seadmete varuosad ja väikekonteinerid, mis on 31.12.2018 seisuga kasutusse võtmata ning rendile antud väikekonteinerid.

Kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul olevate konteinerite väärtus on 38 516 eurot (2017.a 38 534 eurot). Hoiule antud konteinerite allahindlused on kajastatud kasumiaruande kirjel "Olulised käibevara allahindlused". Hoiule antud konteinerite allahindluse kulu 2018.a on 11 644 eurot (2017.a 10 374 eurot).

Valmistoodanguna on kajastatud ettevõtja tootmisprotsessis kõrvalsaadusena tekkiv lihakondijahu ja tehniline rasv.

Lihakondijahu hinnanguline kogus seisuga 31.12.2018 on 1532 tonni (31.12.2017 198 tonni) ja selle netorealiseerimismaksumus on 9451 eurot (31.12.2017 1410 eurot). Tehnilise rasva kogus seisuga 31.12.2018 on 80 tonni (31.12.2017 39 tonni) ja netorealiseerimismaksumus 27 553 eurot (31.12.2017 15 254 eurot).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	244	0	1 421
Käibemaks	0	5 703	0	20 944
Üksikisiku tulumaks	0	6 817	0	9 691
Sotsiaalmaks	0	12 077	0	19 743
Kohustuslik kogumispension	0	513	0	823
Töötuskindlustusmaksed	0	667	0	1 004
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	236	0	270
Ettemaksukonto jääk	13 158		21 439	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 158	26 257	21 439	53 896

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	39 431	3 419 414	6 796 644	110 453	0	10 365 942
Akumuleeritud kulum	0	-1 493 264	-4 072 103	-50 770	0	-5 616 137
Jääkmaksumus	39 431	1 926 150	2 724 541	59 683	0	4 749 805
Ostud ja parendused	0	268 455	45 526	0	15 806	329 787
Amortisatsioonikulu	0	-138 347	-332 331	-12 081	0	-482 759
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-197 115	0	0	-197 115
Ümberliigitamised	0	0	-6 199	0	0	-6 199
Ümberliigitamised varudega	0	0	-6 199	0	0	-6 199
Muud muutused	485	0	0	0	0	485
31.12.2017						
Soetusmaksumus	39 916	3 687 869	6 497 423	110 453	15 806	10 351 467
Akumuleeritud kulum	0	-1 631 611	-4 263 001	-62 851	0	-5 957 463
Jääkmaksumus	39 916	2 056 258	2 234 422	47 602	15 806	4 394 004
Ostud ja parendused	0	67 824	24 780	0	133 703	226 307
Amortisatsioonikulu	0	-150 148	-320 042	-10 257	0	-480 447
Müügid	0	-23 479	0	-2 921	0	-26 400
Ümberliigitamised	0	15 806	0	0	-15 806	0
31.12.2018						
Soetusmaksumus	39 916	3 736 513	6 135 703	104 977	133 703	10 150 812
Akumuleeritud kulum	0	-1 770 252	-4 196 543	-70 553	0	-6 037 348
Jääkmaksumus	39 916	1 966 261	1 939 160	34 424	133 703	4 113 464

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Ehitised	23 333	0
Muud materiaalsed põhivarad	4 400	0
Kokku	27 733	0

Aruandeaastal kanti maha kasutuskõlbmatuks muutunud põhivara soetusmaksumusega 386 500 eurot ja jääkmaksumusega 0 eurot.

Aruandeaastal müüs ettevõtja põhivara soetusmaksumusega 40 462 eurot ja jääkmaksumusega 26 400 eurot.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	5 825	5 825
Akumuleeritud kulum	-5 825	-5 825
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2017		
Soetusmaksumus	5 825	5 825
Akumuleeritud kulum	-5 825	-5 825
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	5 825	5 825
Akumuleeritud kulum	-5 825	-5 825
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	41 959	36 450
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	38 516	45 181
Kokku	38 516	45 181

Ettevõtja rendib kasutusrendi tingimustel välja väikekonteinereid ja osa enda territooriumist.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	10 490	36 634

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	5 595	8 399
1-5 aasta jooksul	11 179	16 773

Ettevõtja rendib kasutusrendi tingimustel sõiduauto ja kaubikut.

Kasutusrendilepingute alusvaluutaks on euro ja lepingud on mittekatkestatavad.

Lepingute ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõtjale sõidukite tasumata rendimaksete tasumise kohustus summas 16 774 eurot (2017.a 25 172 eurot).

Rendile võetud vara ei ole allrendile antud.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	633 000	707 775
Kokku	633 000	707 775

Kapitalirendilepingute alusvaluutaks on euro.

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 10.

Ettevõtja rendib kapitalirenditingimustel autokaalu, põletit, dekanterit ja kahte keedukatelt lisaseadmetega. Seisuga 31.12.2018 on ettevõtjal kehtivad rendilepingud põleti, dekanteri ja kahe lisaseadmetega keedukatla rentimiseks.

Aruandeaastal on tasutud osamakseid summas 133 950 eurot (2017.a 137 671 eurot) ja intresse 5442 eurot (2017.a 7413 eurot).

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Kapitalirendikohustised	69 260	69 260	0	0	1,7%+kolme kuu EURIBOR	euro	2019
Kapitalirendikohustised	235 272	235 272	0	0	1,49%+kuue kuu EURIBOR	euro	2019
Kapitalirendikohustised	56 627	37 595	19 032	0	1,47%+kuue kuu EURIBOR	euro	2020
Investeeringislaen	170 564	67 734	102 830	0	0,95%+kuue kuu EURIBOR	euro	2021
Pikaajalised laenud kokku	531 723	409 861	121 862	0			
Laenukohustised kokku	531 723	409 861	121 862	0			
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Kapitalirendikohustised	99 001	29 742	69 259	0	1,7%+kolme kuu EURIBOR	euro	2019
Kapitalirendikohustised	4 937	4 937	0	0	2,5%+kolme kuu EURIBOR	euro	2018
Kapitalirendikohustised	297 563	62 291	235 272	0	1,49%+kuue kuu EURIBOR	euro	2019
Kapitalirendikohustised	93 608	36 981	56 627	0	1,47%+kuue kuu EURIBOR	euro	2020
Investeeringislaen	237 650	67 085	170 565	0	0,95%+kuue kuu EURIBOR	euro	2021
Pikaajalised laenud kokku	732 759	201 036	531 723	0			
Laenukohustised kokku	732 759	201 036	531 723	0			

Kõik ettevõtja võlakohustused on eurodes.

Kapitalirendilepingute kohta on informatsioon toodud lisas 9.

Kapitalirendilepingud, mille kohustuse jääk seisuga 31.12.2018 on 235 273 eurot ja 56 627 eurot, sisaldavad eritingimust - liisinguandjal on õigus muuta lepingu tingimusi või lepingu ennetähtaegselt üles öelda, kui Eesti Vabariik lakkab olemast ettevõtja ainuaktsionär.

Aruandeaastal on investeeringislaenude osamakseid tasutud summas 67 086 eurot (2017.a 80 534 eurot) ja intresse 1963 eurot (2017.a

2656 eurot).

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	78 226	78 226	
Võlad töövõtjatele	41 203	41 203	
Maksuvõlad	26 257	26 257	5
Muud võlad	117	117	
Intressivõlad	77	77	
Muud viitvõlad	40	40	
Saadud ettemaksed	16	16	
Kokku võlad ja ettemaksed	145 819	145 819	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	116 294	116 294	
Võlad töövõtjatele	31 708	31 708	
Maksuvõlad	53 896	53 896	5
Muud võlad	107	107	
Intressivõlad	107	107	
Saadud ettemaksed	16	16	
Kokku võlad ja ettemaksed	202 021	202 021	

Võlad töövõtjatele sisaldab 2018. aasta detsembrikuu töötasult arvestatud maksukohustusi summas 11 163 eurot (2017.a 9407 eurot).

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2017
Eraldis kohtuvaidluse suhtes	60 000	0	-60 000	0
Tulemustasu eraldis	7 182	7 980	-7 182	7 980
Kokku eraldised	67 182	7 980	-67 182	7 980

	31.12.2017	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Tulemustasu eraldis	7 980	8 173	-7 980	8 173
Kokku eraldised	7 980	8 173	-7 980	8 173

Tulemustasu eraldis

Ettevõtja on moodustanud eraldise juhatusese täiendava tasu maksmiseks nõukogu seatud eesmärkide täitmisel ning majandustulemuste põhjal. Tulemustasu makstakse välja 2019. aastal.

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Tegevuskulude sihtfinantseerimine	0	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	0	0
	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Tegevuskulude sihtfinantseerimine	0	10 990	-10 990	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	10 990	-10 990	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	10 990	-10 990	0

Ettevõtja sai 2018. aastal Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt sihtfinantseerimist valguskaabli projekteerimiseks ja paigaldamiseks 10 990 eurot.

Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks kajastatakse põhivara soetamise perioodis tuluna, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude ega laekumata jäämise risk.

Seisuga 31.12.2018 on kõigi sihtfinantseerimise teel soetatud põhivarade tingimuste tähtajad möödunud ning sihtfinantseerimise tagasinõude risk puudub.

Sihtfinantseerimisega soetatud varade kulum oli aruandeaastal 102 879 eurot (2017.a 301 969 eurot).

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	2 123 000	2 123 000
Aktsiate arv (tk)	21 230	21 230
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Ettevõtja ainuomanik on Eesti Vabariik ning aktsiate valitseja on Maaeluministerium.

Vastavalt Eesti Vabariigi Valitsuse korraldusele (avaldatud RT III, 20.04.2018, 8) ja üldkoosoleku otsusele 23.04.2018 maksis ettevõtja 2018.

aasta riigieelarvesse dividende summas 80 000 eurot.

Ettevõtja jaotamata kasum 31. detsember 2018 moodustas 2 806 962 eurot (31. detsember 2017: 2 632 774 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele maksimaalses suuruses dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaks summas 561 392 eurot (31. detsembril 2017: 526 555 eurot).

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 960 289	2 190 629
Tšehhi	418 748	590 750
Leedu	21 299	80 834
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 400 336	2 862 213
Kokku müügitulu	2 400 336	2 862 213
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu loomsete kõrvalsaaduste käitlemisest ja transpordist	1 960 289	2 190 629
Tulu kauba müügist	440 047	671 584
Kokku müügitulu	2 400 336	2 862 213

Ettevõtja on 2018. aasta kohta sõlminud Maaeluministeeriumiga sihtfinantseerimise vahendamise lepingu, mille alusel ministeerium tasub põllumajandustootja eest vastavalt lepingus kindlaks määratud määradele ettevõtja poolt loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ja kahjutustamise teenuse osutamise eest. 2018. aastal osutas ettevõtja teenuseid sihtfinantseerimise vahendamise lepingu alusel summas 655 272 eurot (2017. aastal 582 990 eurot), mis on kajastatud müügitulu koosseisus.

Ettevõtja poolt sihtfinantseerimise vahendamiseks saadud rahaliste vahendite kasutamise kohta on detailsem ülevaade toodud lisa nr 24.

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	1 333	0	6
Tulu sihtfinantseerimisest	10 990	0	13
Trahvid, viivised ja hüvitised	581	930	
Rendi- ja üüritulu	41 959	36 450	
Tulu inventari ja müügiks ostetud varade realiseerimisest	16 771	117 683	
Kindlustushüvitised	4 419	4 645	
Muud	2 990	4 008	
Kokku muud äritulud	79 043	163 716	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-159 341	-193 308
Energia	-411 594	-405 826
Elektrienergia	-119 446	-107 494
Soojusenergia	-292 148	-298 332
Transpordikulud	-87 898	-142 131
Ostetud transporditeenus loomsete kõrvalsaaduste veoks	-452 884	-130 787
Vesi ja kanalisatsioon	-12 514	-17 314
Loomsete kõrvalsaaduste veokitele tehtud kulutused	0	-195 259
Muud	-52 826	-48 569
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 177 057	-1 133 194

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	-11 668	-9 660
Mitmesugused bürookulud	-31 392	-31 895
Uurimis- ja arengukulud	-9 816	-15 007
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-33 965	-25 467
Kindlustuskulud	-6 843	-12 638
Kulud eririietusele	-6 261	-9 313
Lähetus- ja koolituskulud	-2 961	-2 505
Kohtuvaidluse kompromisslepingu kulu	0	-24 666
Muud	-27 009	-37 732
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-129 915	-168 883

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-285 330	-347 625
Sotsiaalmaksud	-93 556	-115 045
Tulemustasu eraldis	-8 173	-7 980
Kokku tööjõukulud	-387 059	-470 650
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	20
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	19
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruandeaastal on töötajatele arvestatud tasusid 235 320 eurot (2017.a 301 000 eurot), juhatuse liikmele 40 410 eurot (2017.a 33 659 eurot) ja nõukogu liikmetele 9600 eurot (2017.a 12 966 eurot).

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Inventari ja müügiks ostetud varade müügi kulu	-8 993	-49 170
Kindlustusjuhtumi kulu	-4 419	-4 645
Muud	-393	-532
Kokku muud ärikulud	-13 805	-54 347

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu kapitalirendilt	-5 442	-7 413
Intressikulu laenudelt	-1 963	-2 656
Intressitulu hoiustelt	146	112
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-7 259	-9 957

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	80 000	20 000	320 000	80 000
Eesti	80 000	20 000	320 000	80 000
Kokku	80 000	20 000	320 000	80 000

Vastavalt Eesti Vabariigi Valitsuse korraldusele (avaldatud RT III, 20.04.2018, 8) ja üldkoosoleku otsusele 23.04.2018 maksis ettevõtja 2018. aasta riigieelarvesse dividende summas 80 000 eurot.

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Eesti Vabariik
---	----------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Ematetevõtja	60 742	0	57 952	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	81	0

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	455	0	325

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	56 155	52 625

Ettevõtja aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks ettevõtja omanikku Eesti Vabariiki, nõukogu ja juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtjaid, nõukogu ja juhatuse liikmete lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtjaid.

Nõukogu liikmete ning nendega seotud ettevõtjatega on 2018. aastal tehtud tehinguid summas 455 eurot (2017.a 325 eurot).

Ettevõtja on vahendanud Eesti Vabariigi sihtfinantseerimist põllumajandustootjatele, mille kohta on toodud detailsem info lisas nr 24.

Aruandeperioodil on juhatuse liikmele arvestatud tasusid summas 40 410 eurot (2017.a 33 659 eurot). Juhatuse liikmele makstakse nõukogu otsusel tulemustasu, 2017.a eest maksti 6000 eurot ja 2018.a bilansis on moodustatud eraldi summas 6145 eurot (koos maksukuluga 8173 eurot). Aruandeperioodil on nõukogu liikmetele arvestatud tasusid summas 9600 eurot (2017.a 12 966 eurot).

Juhatusel lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne ettevõtjale lahkumishüvitise maksmise kohustust. Nõukogu liikmete tagasikutsumisel hüvitist ei maksta.

Lisa 24 Sihtfinantseerimise vahendamine

Sihtfinantseerimise vahendamine	2018	2017
Sihtfinantseerimise vahendamine põllumajandustootjatele loomsete kõrvalsaaduste kokkuveoks ja kahjutustamiseks		
Eesti Vabariigilt saadud rahalised vahendid sihtfinantseerimise vahendamiseks	725 585	641 636

Osutatud teenuseid kolmandatele osapooltele sihtfinantseerimise vahendamisel (kajastatud müügituluna)	-655 272	-582 990
Teenuste osutamisel arvestatud käibemaks	-131 055	-116 598
Sihtfinantseerimise vahendamise nõue perioodi lõpus	60 742	57 952

Ettevõtja on sõlminud Maaeluministeeriumiga loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ja kahjutustamise lepingud, mille alusel osutab ettevõtja teenuseid ning vahendab riigipoolset teenuste sihtfinantseerimist loomakasvatusega tegelevatele ettevõtjatele. Riigipoolne sihtfinantseerimine toimub loomakasvatusega tegelevate ettevõtjate eest teenuste osalise tasumise kaudu. Loomakasvatusega tegeleva ettevõtja jaoks on lepingu alusel hüvitatavad kulud riigiabi.

2018. aasta kohta sõlmitud loomsete kõrvalsaaduste kokkuveo ja kahjutustamise lepingute maht on 809 157 eurot. 2018. aastal osutas ettevõtja nimetatud lepingute alusel teenuseid summas 655 272 eurot ning arvestas osutatud teenustelt käibemaksu 131 055 eurot, kokku 786 327 eurot. 2018. aastal laekus rahalisi vahendeid sihtfinantseerimise vahendamiseks 725 585 eurot. Seisuga 31.12.2018 on ettevõtjal sihtfinantseerimise vahendamise nõue Maaeluministeeriumi vastu. 2018. aastal saamata sihtfinantseerimise vahendamine summas 60 742 eurot kanti Maaeluministeeriumi poolt ettevõtjale üle 2019. aasta jaanuaris.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2019

AS VIREEN (registrikood: 10787656) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TERA V	Juhatuse liige	01.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS VIREEN aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS VIREEN (aktsiaselts) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaseltsi finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme aktsiaseltsist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama aktsiaseltsi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas aktsiaseltsi liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Juhtkond vastutab aktsiaseltsi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks aktsiaseltsi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust aktsiaseltsi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada aktsiaseltsi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mai Palmipuu

Vandeauditori number 384

Assertum Audit OÜ

Auditoritegevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

01.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

AS VIREEN (registrikood: 10787656) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAI PALMIPUU	Vandeaudiitor	01.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 552 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254 188
Kokku	2 806 962
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 606 962
Kokku	2 806 962

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õli ja rasva tootmine	10411	2400336	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3278333
Faks	+372 3278330
E-posti aadress	info@vireen.ee
Veebilehe aadress	www.vireen.ee